



**ENTE PARCO NAZIONALE GRAN PARADISO**  
**Determinazione del Direttore**

**n° 43 del 23/02/2023**

**OGGETTO:REALIZZAZIONE DI INTERVENTI FINALIZZATI A MIGLIORARE L'EFFICIENZA ENERGETICA:  
SEDE DEL CENTRO VISITATORI DI CAMPIGLIA SOANA. AGGIUDICAZIONE LAVORI. CUP  
C89J20002410001 CIG 962917890E**

**Il Direttore**

- Esaminati la proposta di determinazione ed i relativi atti istruttori pervenuti dal Responsabile del procedimento, Arch. Barbara Rosai, responsabile dell'ufficio Progettazione e gestione del patrimonio, del Servizio Gestione Tecnica, Pianificazione del Territorio, individuata in qualità di RUP;
- Visto quanto contenuto nell'ambito dell'obiettivo strategico B3 del PIAO 2023 – 2025, sezione performance, approvato dal Consiglio Direttivo dell'Ente;
- Preso atto che in data 31.12.2019 il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, ora MASE, in qualità di Ministero vigilante, ha comunicato l'approvazione, nell'ambito del bando Parchi per il Clima 2019, del finanziamento Tipologia II. Interventi di efficienza energetica del patrimonio immobiliare pubblico nella disponibilità dell'Ente Parco, relativa ai lavori di efficientamento energetico sulla copertura del Centro Visitatori di Campiglia Soana (TO) per un Quadro economico complessivo di € 338.246,86;
- Richiamata la Deliberazione di Giunta Esecutiva n. 3 del 21.01.2020 di approvazione del documento preliminare alla progettazione per i lavori di efficientamento energetico sulla copertura del Centro Visitatori di Campiglia Soana (TO);
- Richiamata la Determinazione del Direttore f.f. n. 65 del 11.03.2021 di approvazione della progettazione esecutiva con integrazioni richieste dal Ministero vigilante, a seguito della verifica di coerenza tecnico amministrativa effettuata, per un Quadro economico complessivo di € 338.246,86 di cui € 229.476,76 di opere da appaltare;
- Vista la comunicazione del Ministero vigilante, pervenuta in data 27.05.2021 di esito positivo della verifica di coerenza tecnico amministrativa del progetto esecutivo relativo all'intervento in oggetto;
- Preso atto che in data 16.07.2021 è stata inviata la lettera d'invito agli Operatori economici individuati tramite manifestazione di interesse e verificato che, con verbale di seduta telematica del 03.08.2021, il RUP dichiarava deserta la procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- Richiamata la nota del RUP, inviata in data 22.12.2021, con la quale si richiedeva all' ATP aggiudicataria della progettazione e direzione lavori, con capogruppo l'arch. Hermann

Kohlloffel, Torino, di apportare le modifiche necessarie al fine di adeguare il progetto esecutivo agli aumenti riscontrati sui prezzi dei materiali da costruzione;

- Richiamata la D.G.E. n. 3 del 28.03.2022 di approvazione dell'adeguamento economico del progetto esecutivo a firma del ATP, con capogruppo l'arch. Hermann Kohlloffel, per i lavori di Efficientamento energetico sulla copertura del Centro Visitatori di Campiglia Soana (TO) per un importo lavori di € 310.177,57 e un Quadro economico complessivo di € 443.238,62;
- Richiamata la D.G.E. n. 6 del 30.05.2022, a seguito del D.G.R. Piemonte n. 5-4722 e della pubblicazione il Prezzario Regionale Piemonte MARZO 2022, di approvazione dell'adeguamento economico del progetto esecutivo, a firma del ATP, con capogruppo l'arch. Hermann Kohlloffel, per i lavori di Efficientamento energetico sulla copertura del Centro Visitatori di Campiglia Soana (TO) per un importo lavori di € 317.619,92 e un Quadro economico complessivo di € 452.921,12;
- Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 236 del 11.08.2022 con la quale, a seguito della pubblicazione del Prezzario Regionale Piemonte LUGLIO 2022, dell'Elenco Prezzi Provincia Autonoma di Trento 2022 agg. 2° trimestre e dell'Elenco Prezzi Provincia Bolzano 2022, veniva approvato l'adeguamento economico del progetto esecutivo, a firma del ATP, con capogruppo l'arch. Hermann Kohlloffel, per i lavori di Efficientamento energetico sulla copertura del Centro Visitatori di Campiglia Soana (TO) per un importo lavori di € 325.649,01 e un Quadro economico complessivo di € 463.366,96;
- Visto l'avviso esplorativo per l'acquisizione di manifestazioni d'interesse relativo alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/2020 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori di Efficientamento energetico sulla copertura del Centro Visitatori di Campiglia Soana, pubblicato in data 23.11.2022 e preso atto del verbale del Responsabile del Procedimento, agli atti presso l'ufficio progettazione e gestione del patrimonio dell'Ente di Torino in Via Pio VII 9, e pubblicato sul sito dell'Ente al seguente link <https://www.pngp.it/ente-parco/ufficio-relazioni-con-il-pubblico/bandi-di-gara> da cui risulta che cinque ditte sono state considerate idonee a presentare l'offerta;
- Richiamata la lettera di invito a presentare offerta, inviata in data 01.02.2023 agli operatori economici individuati in esito alla manifestazione di interesse di cui sopra, ovvero:
  - ☐ AT Group SAS di Andrea Tolella & C. – Via San Giuseppe, 71/N, Gravina in Puglia (BA);
  - ☐ C.E.V.I.G. SR – Via Busano, 37, Rivara (TO),
  - ☐ S.C. COSTRUZIONI S.R.L., Via Don Salvatore Vitale, 5 (CE);
  - ☐ MARIETTA SRL – Via Corio, 52, Balangero (TO);
  - ☐ COGEIS SPA – Via XXV Aprile, 2/15, Quincinetto (TO);
- Visto il verbale di gara del 20.02.2023, allegato al presente atto, da cui risulta vincitrice l'unica ditta offerente, la ditta MARIETTA SRL – Via Corio, 52, Balangero (TO) aggiudicataria dell'appalto dei lavori in oggetto con un ribasso d'asta del 3,320%, per un importo contrattuale di euro € 315.639,33 (ottenuto sottraendo all'importo a base di gara soggetto a ribasso di euro 301.496,35 il ribasso d'asta del 3,320% pari ad euro 10.009,68 e aggiungendo, infine, a euro € 291,486,67 l'importo previsto per gli oneri non soggetti a ribasso d'asta pari a € 24.152,66), oltre IVA;

- Visto che per l'affidamento dell'appalto in oggetto sono stati acquisiti: il CUP C89J20002410001, il CIG 962917890E e il Durc INPS protocollo 34615207 con scadenza 08.06.2023;
- Sentito il parere favorevole del Responsabile unico del procedimento, arch. Barbara Rosai;
- Visto l'art. 16 del d.lgs. n. 165 del 30.03.2001;
- Visto l'art. 27, comma 2, punto b) dello Statuto dell'Ente, approvato con Decreto del Ministro della Transizione Ecologica prot. 0000097 del 23 febbraio 2022, in cui si prevede che il Direttore adotti "...tutti gli atti di gestione amministrativa...compresi quelli che impegnano l'amministrazione verso l'esterno... mediante autonomi poteri di spesa...";
- Vista la nota prot. n. 0002340 del 09.01.2023 con cui il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica, Direzione Generale per il Patrimonio Naturalistico, ha espresso parere favorevole al bilancio di previsione per l'anno 2023;
- Preso atto dei pareri di regolarità tecnica, di regolarità contabile e di copertura finanziaria allegati al presente atto;

#### **determina**

1. di aggiudicare alla ditta MARIETTA SRL – Via Corio, 52, Balangero (TO) CF 01582760011, i lavori di efficientamento energetico sulla copertura del Centro Visitatori di Campiglia Soana (TO) per un importo complessivo di € 315.639,33 oltre IVA al 22% per un totale di € 385.079,98;
2. di avviare le verifiche sul possesso dei requisiti utilizzando la piattaforma FVOE sul sito dell'ANAC;
3. di impegnare a favore della ditta di cui al punto precedente la somma di € 385.079,98 IVA inclusa, di cui **€ 338.246,86** sul **capitolo 11270/2023** (Finanziamento MiTe bando Parchi per il Clima 2019) e **€ 46.833,12** (Cofinanziamento PNGP) sul **capitolo 11050/2023** "Costruzione, ripristino e trasformazione immobili";
4. di rimandare a successiva determinazione la liquidazione di quanto al punto 3), demandandola all'Ufficio Bilancio e finanze di Aosta, sulla base di certificati di pagamento a seguito di stati di avanzamento e del certificato di regolare esecuzione.

Il Direttore  
(BASSANO BRUNO / ArubaPEC S.p.A.)

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso innanzi al T.A.R. della Regione Piemonte entro il termine di giorni sessanta ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla piena conoscenza del presente atto da parte del destinatario.