



**AVVISO ESPLORATIVO PER ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE  
PER LA REALIZZAZIONE DI UN INTERVENTO FINALIZZATO A MIGLIORARE  
L'EFFICIENZA ENERGETICA DELLA COPERTURA DEL CENTRO VISITATORI DI  
CAMPIGLIA SOANA, COMUNE DI VALPRATO SOANA (TO).  
CUP C89J20002410001**

In esecuzione della Determinazione del Direttore n. 06 del 30.05.2022, è indetta una indagine di mercato finalizzata ad acquisire manifestazioni di interesse per la partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori per l' "***EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA COPERTURA DEL CENTRO VISITATORI DI CAMPIGLIA SOANA, COMUNE DI VALPRATO SOANA (TO)***", secondo le disposizioni del D.Lgs 50/2016, come modificato con disciplina sostitutiva della Legge 11 settembre 2020, n. 120, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

**OGGETTO DELL' INCARICO**

A seguito dell'invito, formulato dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, a presentare proposte progettuali per la realizzazione di interventi finalizzati alla mitigazione e all'adattamento ai cambiamenti climatici da parte degli Enti parco nazionali di cui alla legge quadro 6 dicembre 1991, n. 394 e s.m.i., questo ente ha formulato la proposta, per la Tipologia II. Interventi di efficienza energetica del patrimonio immobiliare pubblico nella disponibilità dell'Ente parco, relativa al seguente intervento:

- Efficientamento energetico della copertura del centro visitatori di Campiglia Soana, Comune di Valprato Soana (TO).

In data 31.12.2019 il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, ha comunicato l'approvazione del finanziamento.

**Importo del corrispettivo a base di gara**

L'importo lavori è euro 310.177,57 oltre IVA, di cui euro 9.596,10 a titolo di oneri per la sicurezza e euro 2.497,59 oneri di discarica, entrambi non soggetti a ribasso.

**L'importo è stato determinato con l'utilizzo del prezzario Provincia Autonoma di Trento 2022, Provincia Autonoma di Bolzano 2022 e Regione Piemonte 2022, come disposto dall'art. 2 del DL n.50/2022.**

**Categoria**

**OG 1** - Subappaltabile al 49,9 %;

**Procedura di affidamento**

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020 s.m.i., nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

**Sarà facoltà della Stazione appaltante procedere in via d'urgenza alla consegna dei lavori, anche nelle more della stipulazione formale del contratto, ai sensi del comma 8 dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016 s.m.i. e dell'art. 8 co. 1 lett. a) del D.L. 76/2020 s.m.i.**

### **Criterio di aggiudicazione**

Criterio del prezzo più basso ai sensi della disciplina sostitutiva, di cui all'art. 1 comma 3 del D.L. 76/2020 s.m.i..

### **Termine per l'ultimazione delle opere**

100 giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori.

### **MODALITA' E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di Operatori economici potenzialmente interessati, in alcun modo vincolante per l'Ente, con l'unico scopo di acquisire dagli stessi, la disponibilità ad essere invitati a presentare l'offerta.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e pertanto non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggi o altre classificazioni di merito.

**Per partecipare alla selezione, dovrà essere prodotta la seguente documentazione, via pec all'indirizzo [parcogranparadiso@pec.pngp.it](mailto:parcogranparadiso@pec.pngp.it) entro il 07.07.2022:**

- **Dichiarazione sostitutiva** (utilizzare l'Allegato1), ai sensi del D.P.R. 445/2000,
- **Curriculum aziendale**, organico, mezzi d'opera e attrezzature di cantiere, eventuali certificazioni, lavori eseguiti con la specificazione degli importi a base d'asta e dei committenti;
- **Documentazione grafica, descrittiva o fotografica** di un numero massimo di tre interventi realizzati rappresentativi dell'attività dell'impresa, ritenuti significativi della propria capacità e che contengano le **CARATTERISTICHE** descritte nel paragrafo successivo. Per ogni intervento, scelto possibilmente fra quelli conclusi negli ultimi cinque anni antecedenti la data di pubblicazione del presente avviso, sarà necessario fornire il nominativo, il recapito telefonico, l'indirizzo di posta elettronica del committente e l'importo dei lavori. Tale documentazione sarà costituita da non più di 1 scheda in formato A4 (fronte e retro) scritte con caratteri non inferiori al corpo 12, per ogni progetto.

-----  
Nell'esame delle candidature pervenute, sarà considerato requisito preferenziale aver realizzato lavori che si distinguono per la presenza di una o più delle seguenti **CARATTERISTICHE**:

*messa in opera di strutture di copertura portanti in legno lamellare prodotto in stabilimento industriale, che dimostrino la padronanza dell'uso dei materiali e delle tecniche costruttive, posa di manto di copertura in scandole di legno, ubicazione in zona montana, in contesti ambientali protetti, con accorgimenti che denotino attenzione alla gestione sostenibile,*

Inoltre, l'Amministrazione apprezzerà le eventuali referenze riportate dalle imprese, sottoscritte da responsabili del procedimento di amministrazioni pubbliche che attestino in particolare competenza nei confronti dei lavori realizzati dall'impresa.

L'Amministrazione si riserva di individuare 5 operatori economici da invitare, se in possesso delle caratteristiche, selezionati a suo insindacabile giudizio tra le candidature presentate.

---

*Ai sensi degli artt. 40, comma 2, e 58 del Codice dei Contratti Pubblici, la seconda fase della procedura verrà svolta interamente mediante la piattaforma GPA (<https://gpa.appaltiamo.eu>), attraverso la quale gli operatori selezionati verranno invitati a presentare offerta entro i termini indicati nella lettera di invito.*

*Per poter essere invitato alla seconda fase della procedura e poter quindi inviare la propria offerta relativamente al lotto per il quale è stato selezionato, si invita questo Operatore Economico a registrarsi alla piattaforma GPA all'indirizzo <https://gpa.appaltiamo.eu>, selezionando dal menù nella parte alta dell'home page la voce "Registrati" e completando la procedura guidata di registrazione; al termine della procedura di registrazione, le credenziali di accesso alla piattaforma saranno inviate all'indirizzo e-mail indicato dall'operatore economico.*

*In occasione del primo accesso sulla piattaforma, è necessario **completare la procedura di accreditamento alla piattaforma**, seguendo i passaggi guidati; una volta effettuato l'accredimento alla piattaforma, l'operatore economico potrà operare all'interno del portale per tutta la durata della validità dell'accredimento.*

---

## **PUBBLICAZIONE AVVISO**

Il presente avviso sarà pubblicato sul sito internet della stazione appaltante all'indirizzo [www.pngp.it](http://www.pngp.it). Per almeno 15 giorni consecutivi.

## **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento UE 2016/679 si comunica che i dati forniti a questa amministrazione saranno trattati ed utilizzati esclusivamente per il procedimento in argomento. Informativa privacy sul sito: [www.pngp.it/privacy](http://www.pngp.it/privacy).

Il Responsabile del procedimento è l'arch. Rosai Barbara, responsabile dell'Ufficio Tecnico, via Pio VII n°9, Torino tel.0118606206, [barbara.rosai@pngp.it](mailto:barbara.rosai@pngp.it).

Torino, 22.06.2022

Il RUP  
(arch. Barbara Rosai)

Allegati: Allegato 1