

## **Allegato 5 Elenco beni immobili e mobili strumentali**

**Di seguito l'elenco dei beni immobili e mobili strumentali essenziali e strettamente funzionali alle attività che si intende coprogettare, che in alcuni casi presentano uffici e spazi in condivisione**

### **VALSAVARENCHÉ (FRAZIONE ROVENAUD) CENTRO "Acqua e Biodiversità"**

<https://www.pngp.it/rovenaud>

Il Centro è dedicato agli ecosistemi legati all'acqua e, in particolare: importanza della conservazione ecosistemi acquatici; sottile equilibrio tra uomo e ambiente; conoscenza della Lontra euroasiatica e conservazione del suo habitat.

La struttura si sviluppa su un'area di 14.000 mq, ospita alcuni esemplari di Lontra eurasiatica ed è situato in un'area boscata ricca di sorgenti, dove fino a pochi anni fa era attiva una segheria alimentata ad acqua.

I percorsi di visita sono sia all'aperto sia al chiuso e sono presenti i servizi igienici per il pubblico.

Ambienti e percorsi:

- edificio reception: biglietteria/accoglienza, punto vendita gadget, filmato introduttivo sul tema dell'acqua e totem multimediale sulle escursioni in Valsavarenche legate al tema acqua/ghiacciai;
- tettoia: panche e armadietti e allestimento con pannello e oggetti (storia della falegnameria dove oggi sorge il Centro);
- percorso esterno: si sviluppa all'interno dell'area boscata, lungo il percorso sono presenti pannelli esplicativi (temi: bosco ripariale, praterie umide, sorgenti, ecosistemi acquatici, Indice Biotico Esteso, terrazzamenti e agricoltura, mulino, energia dall'acqua, habitat e tracce di presenza della lontra, micromammiferi, mustelidi), alcuni giochi (es: gioco tattile riconoscimento cortecce alberi) e una piattaforma di osservazione dall'alto;
- edificio "acquari": un percorso al chiuso con alcuni acquari (pesci e anfibi del PNGP), la tana della lontra (visione discreta della tana dove dormono), la vasca della lontra (visione subacquea del lago dove vivono), video su temi specifici (progetto tutela laghi alpini, la lontra eurasiatica, l'estinzione della lontra e la lenta ripresa), pannelli esplicativi e alcuni giochi interattivi (es: indovina cosa mangia la lontra).

L'edificio degli acquari è dotato di un'aula didattica con videoproiettore e può ospitare 18 persone sedute.

Oltre alla tettoia, di fronte all'edificio degli acquari è presente un ampio spazio attrezzabile con tavoli e panche (massimo 36 persone sedute).

In biglietteria sono disponibili n. 3 tablet con app offline per la visita guidata libera per turisti stranieri (lingue inglese e francese) e per i non udenti.

Il Centro è momentaneamente raggiungibile a piedi dalla strada provinciale ma è in corso di realizzazione una passerella di attraversamento del torrente all'altezza del parcheggio pubblico.

### **VALPRATO SOANA (FRAZIONE CAMPIGLIA) CENTRO "L'uomo e i coltivi"**

<https://www.pngp.it/visita-il-parco/centri-visitatori/campiglia-soana-uomo-e-i-coltivi>

Il Centro, poco distante da un'area giochi, si basa su un percorso di visita che ripercorre la storia dell'agricoltura, mettendo in rilievo il ruolo dell'uomo nel suo rapporto con l'ambiente naturale e, in particolare: uomo, clima, ambiente; l'agricoltura nelle diverse epoche; agricoltura sulle Alpi; biodiversità:

La struttura comprende un ampio spazio espositivo al chiuso e un'area esterna di 5.000 mq dedicata alle coltivazioni. Sono presenti i servizi igienici per il pubblico.

L'edificio è così composto:

1. punto accoglienza e vendita gadget;
2. lunga parete, che percorre tutto l'edificio, in cui si alternano pannelli divulgativi a vista e a scomparsa, e alcuni semplici exhibit che trattano i contenuti dei pannelli;
3. aula con circa 20 posti a sedere (sedie con tavolino ribaltabile) e monitor 50 pollici + pc desktop per proiezione filmati;
4. aula didattica con scrivania, 2 tavoli e 8 + 1 sedute;
5. giochi didattici:
  - origine dei vegetali commestibili (piccoli carrelli da riempire con prodotti di ogni specifico continente);
  - totem interattivo con 4 esperimenti sul senso della vista;
  - totem interattivo con 4 esperimenti sul senso dell'olfatto (attualmente non disponibile, in attesa fornitura pastiglie ricarica);
  - cubi meccanici per stimolare la composizione di 4 immagini in coerenza con quanto letto sul pannello;
  - video con animazioni grafiche dedicato alle specie aliene;
  - totem con video e visori 3D per cercare le specie aliene.

L'area esterna è presentata al pubblico con parcelle di coltivazione, roccere e porzioni di terreno a prato, le specie e le varietà agro-alimentari coltivate tradizionalmente dalle popolazioni locali del Parco, con particolare attenzione per quelle tipiche della Valle Soana. Nel periodo di maggior afflusso turistico vengono effettuati interventi di divulgazione e didattica sulle finalità del Centro stesso e sull'importanza del recupero delle buone pratiche agricole per la conservazione della biodiversità.

Al punto accoglienza sono disponibili n. 3 tablet con app offline per la visita guidata libera per turisti stranieri (lingue inglese e francese) e per i non udenti.

Il Centro è raggiungibile a piedi dal parcheggio dell'abitato di Campiglia (5 minuti) con eventuale possibilità di avvicinamento con mezzi su strada sterrata.

### **COGNE (FRAZIONE VALNONTHEY) "Giardino botanico alpino Paradisia"**

<https://www.pngp.it/visita-il-parco/giardino-botanico-alpino-paradisia>

Il Giardino Botanico Alpino Paradisia è situato a 1.700 m di quota, in prossimità dell'imbocco del sentiero escursionistico per il Rifugio Vittorio Sella, e dal Giardino è visibile il massiccio del Gran Paradiso.

La biglietteria è dotata di un monitor con un video introduttivo e alcune informazioni generali. Sono presenti i servizi igienici per il pubblico.

Il Giardino copre una superficie di circa 10.000 mq ricca di conche ed avvallamenti naturali che consentono di avere le condizioni ottimali per la coltura delle specie montane ed alpine.

Il Giardino è così articolato:

- presenza di circa 1.000 specie diverse, da raccolte di seme in natura e coltivate nel vivaio annesso al giardino stesso;
- sono stati ricostruiti alcuni lembi di ambienti naturali con le associazioni vegetali che li caratterizzano (pseudo-steppe, torbiera, ambiente detritico, alneto);
- è presente un'esposizione petrografica che illustra alcuni campioni delle rocce più significative della Valle di Cogne e di altre zone del Parco;
- è presente un'esposizione dei licheni, che colonizzano spontaneamente una serie di grossi massi e che si mantengono grazie alle favorevoli condizioni ambientali e alla quasi totale mancanza di inquinamento, è unica nel suo genere avvicinando il turista a questi curiosi esseri viventi, esempio di simbiosi tra un fungo ed un'alga;
- giardino delle farfalle, un itinerario, nella parte alta del giardino, dedicato a questi insetti che svolgono un ruolo molto importante come impollinatori della flora di montagna;
- un'area dedicata alle piante officinali più utilizzate nelle valli del Parco.

Il percorso esterno è corredato di pannelli descrittivi e, inoltre, è disponibile una webapp per la visita in autonomia. L'area esterna è attrezzabile con panche e tavoli (24 posti a sedere).

Il Giardino è raggiungibile a piedi dal parcheggio di Valnontey (10 minuti) con eventuale possibilità di avvicinamento con mezzi su strada asfaltata.

### **LOCANA (FRAZIONE GHIGLIERI) "Incubatoio ittico di Piantonetto"**

<https://www.pngp.it/notizie/funzione-lincubatoio-ittico-il-ritorno-della-trota-marmorata>

L'Incubatoio è situato nel Vallone di Piantonetto, ed è dedicato alla Trota marmorata, specie inserita nella lista rossa IUCN e di elevato valore conservazionistico, ormai scomparsa da molti corsi d'acqua.

La struttura è composta da una parte interna, destinata all'incubazione delle uova e all'accrescimento degli avannotti, mentre la parte esterna è destinata ai riproduttori. L'incubatoio svolge anche una funzione divulgativa, affrontando tematiche connesse alla conservazione e al miglioramento degli habitat acquatici in generale.

Sono presenti i servizi igienici per il pubblico (compost toilette esterna e servizi igienici interni).

Nell'edificio è disponibile un'aula didattica con 20 posti a sedere, monitor 50 pollici con pc desktop per proiezione filmati e un'aula laboratorio con n. 2 tavoli e lavandino. I due locali indicati sono posti al 1° piano senza ascensore.

All'esterno è presente un impianto di fitodepurazione, due stagni, un'area attrezzata con panche e tavoli (36 posti a sedere). Possibilità di un itinerario esterno su sentiero (escursionistico, circa 1 h di cammino) con accompagnamento con Guida del Parco.

L'Incubatoio è raggiungibile con mezzi di dimensioni ridotte, massimo 8 metri, su strada asfaltata (presenza di numerosi tornanti). E' consigliata la visita per gruppi organizzati di 15-20 persone che, prenotando una Guida del Parco, possono svolgere un percorso didattico visitando l'incubatorio e compiendo brevi escursioni nei dintorni. L'aula didattica consente anche lo svolgimento di attività di

elaborazione di quanto osservato, focus groups e condivisioni sulle tematiche connesse alla conservazione degli ecosistemi acquatici.

### **COGNE (LOCALITA' SILVENOIRE) "Stambeccaia"**

L'edificio sorge in località Sylvenoire, a Cogne; costruito nel 1935 dall'Azienda di Stato per le Foreste Demaniali allora gestore del Parco, fu utilizzato fino al 1978, quando un incendio doloso ne distrusse gran parte delle strutture, rendendolo inagibile. Nei suoi anni di storia la Stambeccaia è stata utilizzata per diversi scopi, tutti legati alle finalità di tutela e alla gestione dell'Ente, compreso il mantenimento di animali da soma utilizzati dal Parco fino alla fine degli anni '60 per il trasporto di materiali. I lavori di recupero hanno rispettato l'impianto originario e la tipologia costruttiva, ricostruendo le parti danneggiate. Oggi è utilizzata a scopi didattici e come sede dell'ufficio del Vice Ispettore della Sorveglianza del Parco.

La superficie di 270 mq è articolata su tre piani: al piano terra si trova un'ampia aula didattica (posti a sedere 30) con schermo eventualmente integrabile con videoproiettore.

Sono presenti i servizi igienici per il pubblico. La Stambeccaia è raggiungibile a piedi (10 minuti) su strada sterrata. Per necessità, è raggiungibile con fuoristrada. Per questa sua caratteristica è ottimale per svolgere attività in natura negli spazi esterni facilmente raggiungibili anche ad anziani e portatori di disabilità.