



Parco Nazionale del Gran Paradiso
via della Rocca 47
10123 Torino
tel. 011 8606211
fax. 011 8121305
www.pngp.it

C.F. 80002210070
P. IVA. 03613870017

PROGETTO PER UN CENTRO VISITATORI NEL PARCO NAZIONALE GRAN PARADISO A CAMPIGLIA SOANA

LOCALIZZAZIONE

ITALIA	REGIONE PIEMONTE	PROVINCIA DI TORINO	COMUNE DI VALPRATO SOANA
--------	------------------	---------------------	--------------------------

PROGETTO ESECUTIVO _ PRIMO LOTTO FUNZIONALE

OGGETTO DELL'ELABORATO

Elenco Prezzi Unitari (EPU) - ARCHITETTONICO

CODICE ELABORATO

DA10_CAMPIGLIA_ES1_0

SCALA

-

DATA

13.11.09

REV.	DATA	DESCRIZIONE	DIS.TO	REV.TO	APP.TO	D21
00	13.11.09	EMISSIONE	-	-	-	

CMP_09

DA08-10_CAMPIGLIA_ES1_0.XLS

DATI PROGETTISTI

Architetto Hermann Kohllöffel Mandatario

Mandanti:

ing. Giuseppe Bongiorno

arch. Benedetto Camerana

Golder Associates srl - Metec&Saggese

ing. Salvatore Calì Quaglia - ing. Margherita Converso

arch. Alessandro Rigazio

arch. Andrea Tonin

TIMBRI - FIRME

DIRITTI D'AUTORE RISERVATI

UFFICIO DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Responsabile del Procedimento: arch. Elio Tompetrini
Responsabile dell'Ufficio Tecnico: arch. Barbara Rosai

FIRMA

PREMESSA

Le voci dell' Elenco Prezzi Unitari, utilizzate per la redazione del Computo Metrico Estimativo sono state tratte dal Prezziario della Regione Piemonte anno 2007 (aggiornamento dicembre 2006).

Per alcune lavorazioni e forniture i prezzi unitari sono stati ricavati mediante elaborazione di Analisi Prezzi.

Sui prezzi unitari è stata applicata una maggiorazione per tenere conto della localizzazione dell'opera in zona montana con eventuale difficoltà di accesso o di marcata distanza dai punti dove vengono forniti i materiali.

Le voci dell'Elenco Prezzi che illustrano le varie lavorazioni, sono da intendere comprensive di tutte le attività e di tutti gli oneri necessari per dare le opere in appalto perfettamente finite, funzionanti e collaudabili anche se le varie operazioni e forniture non sono sempre dettagliatamente elencate. Sono in particolare compresi tutti gli oneri individuabili nelle specifiche tecniche, nelle relazioni, negli elaborati grafici di progetto, nel Piano di Sicurezza e Coordinamento che compongono il progetto d'appalto. Tutte le voci sono altresì comprensive dei costi per gli apprestamenti, i noli e quant'altro necessario e previsto per la realizzazione a regola d'arte di tutte le opere previste, la realizzazione delle opere per fasi successive.

I prezzi unitari relativi ai movimenti di materie (demolizioni, rimozioni, scavi e riempimenti) sono comprensivi di tutti gli oneri previsti dagli elaborati grafici e descrittivi di progetto nonché degli oneri relativi al carico trasporto e smaltimento dei materiali di risulta presso le pubbliche discariche.

0. COPERTURA							
CODICE E.P.	RIF. PREZZIARIO (regione Piemonte 2007, agg dicembre 2006)	ATTIVITA'	U.M.	QUANTITA' PER U.M.	P.U.	P.U. (modificati con incremento per esecuzione in contesto montano)	% MANOD.
AR001	analisi prezzi EDIL06	Listellatura intradosale "a losanga". Fornitura e posa di una listellatura "a losanga" fissata all'intradosso del pacchetto coibente, in abete lamellare diritto, piallato, impregnato ed avvitato seguendo un tracciato curvilineo; prezzo su sviluppo di falda	m²	1	€ 26,00	€ 26,00	—
AR002	analisi prezzi EDIL07	Pacchetto coibente con strati di cellulosa. Fornitura e posa di assito in larice, sp. mm. 18, in larghezze fisse, lavorato ad incastro, piallato, essicato, inchiodato all'estradosso dei sopra-arcarecci; Fornitura e posa di freno al vapore costituito da carta ecologica traspirante stesa all'estradosso del tavolato, opportunamente saldata o fissata con nastro butilico con funzione di tenuta all'aria; Fornitura e posa di doppio strato di pannelli in fibra di cellulosa naturale spessore totale mm. 160, con interposti listelli distanziatori in abete; Fornitura e posa di tavolato in larice grezzo, spessore mm. 8; Fornitura e posa di guaina ecologica impermeabilizzante stesa all'estradosso del tavolato e completamente termosaldato; prezzo su sviluppo di falda	m²	1	€ 160,00	€ 160,00	—
AR003	analisi prezzi EDIL08	Listellature per ancoraggio del manto di copertura. Fornitura e posa di un'orditura di profili metallici ad U in acciaio zincato, opportunamente collocati all'estradosso della guaina impermeabilizzante, lungo la linea di massima pendenza, fissati all'orditura secondaria degli arcarecci attraversando tutto il pacchetto, previo inserimento di guarnizioni di tenuta nei punti di foratura della guaina; Fornitura e posa di elementi metallici in acciaio zincato a supporto delle specchiature di copertura; Fornitura e posa di una listellatura lignea o metallica "a losanga" necessaria all'individuazione delle specchiature romboidali di copertura; Fornitura e posa di una listellatura sotto-scandola eseguita con listelli in abete, aventi sezione ed interasse opportuno, posati perpendicolarmente alla linea di massima pendenza, avvitati alla listellatura sottostante; prezzo su sviluppo di falda. compresa lattoneria e faldaleria in cotren o rame.	m²	1	€ 75,00	€ 75,00	—
AR004	analisi prezzi EDIL09	Manto di copertura in scandole di larice, precostituite in specchiature. Fornitura e posa di un manto di copertura in scandole di larice, posate a triplo strato incrociato, con opportuno fissaggio dei ritagli di bordo a mezzo avvitatura al profilo perimetrale; Le scandole saranno pre-costituite in specchiature romboidali.	m²	1	€ 115,00	€ 115,00	—
1. PACCHETTI PAVIMENTAZIONI							
CODICE E.P.	RIF. PREZZIARIO (regione Piemonte 2007, agg dicembre 2006)	ATTIVITA'	U.M.	QUANTITA' PER U.M.	P.U.	P.U. (modificati con incremento per esecuzione in contesto montano)	% MANOD.
AR101	01.P11.E82.005	Zoccolino in materiale plastico rigido rinforzato con faesite o similari, con bordi morbidi e sagomati per raccordo tra pavimento e parete. Prezzo per ogni cm di altezza.	m	8	€ 0,28	€ 0,30	0,00%
	01.A12.E60.005	Posa in opera di zoccolino in laminati plastici a base di resine sintetiche di qualunque spessore. Fino a 10 cm.	m	1	€ 5,67	€ 6,10	97,26%
			m		€ 8,50	€ 69,72%	
AR102	01.P16.B50.005	Zoccolino battiscopa in legno verniciato lucido, dello spessore di mm 8 con bordo raccordato. Prezzo per ogni cm di altezza.	m	8	€ 0,25	€ 0,27	0,00%
	01.A12.C90.005	Posa in opera di zoccolino in legno di qualsiasi tipo e dimensioni	m	1	€ 4,73	€ 5,08	90,41%
			m		€ 7,23	€ 63,54%	
AR103	01.P18.A60.025	Soglie in pietra. In lastre dello spessore di cm 4	m²	1	€ 161,00	€ 161,00	0,00%
	01.A12.H10.005	Posa in opera di pietra per soglie e copertine, di qualunque dimensione e spessore; incluse le eventuali graffe per l'ancoraggio, l'imbottitura della pietra contro le superfici di appoggio e la sigillatura dei giunti.	m³	0,04	€ 791,00	€ 791,00	99,86%
	01.A13.A10.005	Levigatura di superfici piane, misurate sullo sviluppo totale della superficie vista, effettuata in loco	m²	1	€ 19,20	€ 19,20	88,70%
			m²		€ 211,84	€ 22,95%	
AR104		Pacchetto pavimento P01					
	analisi prezzi EDIL05	Trattamento di superficie a resina.	m²	1	€ 50,96	€ 50,96	50,00%
		Pavimento autolivellante realizzato con miscela di resine epossidiche					
	01.A12.A20.005	Lisciatura del sottofondo	m²	1	€ 6,88	€ 7,40	82,40%
	01.A11.A40.005	Sottofondo per pavimenti di spessore 8cm. Formato con calcestruzzo cementizio avente resistenza caratteristica di kg/cm² di 150, per ogni cm di spessore.	m²	8	€ 2,86	€ 2,86	79,37%
	01.P09.A10.015	Lastre di polistirene espanso, per l'isolamento termico di solai e pareti; prezzo al cm di spessore. Densità 30 kg/m³	m²	14	€ 1,11	€ 1,19	0,00%
	analisi prezzi EDIL01	Posa in opera di materiali per isolamento termico, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato. Per superfici orizzontali o simili.	m²	1	€ 2,00	€ 2,00	100,00%
	01.P09.E30.005	isolamento acustico fono-impedente al calpestio a strati differenziati costituito da uno strato di agglomerato di sughero naturale e un cartone bivermiculizzato sulle due facce del peso di g/m² 800. In tre strati, con sughero spessore mm 1	m²	1	€ 1,71	€ 1,84	0,00%
	analisi prezzi EDIL01	Posa in opera di materiali per isolamento acustico, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato. Per superfici orizzontali o simili.	m²	1	€ 2,00	€ 2,00	100,00%
			m²		€ 103,78	€ 51,78%	

AR105	Pacchetto pavimento P02									
	01.P07.B45.005	Provvista di piastrelle per pavimenti in gres ceramico fine porcellanato,	m²	1	€	48,00	€	48,00	49,43%	
	01.A12.B75.005	ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, privo di trattamento superficiale, inassorbente, antigelivo, altamente resistente agli attacchi fisici e chimici, con superficie a vista tipo naturale o tipo antisdrucchiolo. Formato 20x20 cm. Posa in opera di pavimento eseguito in piastrelle di gres ceramico fine porcellanato, anche con fascia lungo il perimetro o disposto a disegni, realizzata mediante l'uso di speciale adesivo in polvere a base cementizia per piastrelle ceramiche, applicato con spatola dentata per uno spessore di mm 2-5, addizionato con malta a base di resine sintetiche ed idrofobanti per la formazione e sigillatura delle fughe (mm 0-5), compresa ogni opera accessoria per la formazione dei giunti di dilatazione ed escluso il sottofondo o il rinzafo.								
	01.A11.A40.005	Sottofondo per pavimenti di spessore 8cm. Formato con calcestruzzo cementizio avente resistenza caratteristica di kg/cm² di 150, per ogni cm di spessore.	m²	8	€	2,86	€	3,07	79,37%	
	01.P10.H50.005	Fornitura di guaina autoadesiva e autosigillante in rotoli, a base di gomma e bitume con supporto in doppio strato incrociato di polietene, per impermeabilizzazioni.	m²	1	€	13,60	€	14,62	0,00%	
	analisi prezzi EDIL01	Posa in opera di guaina, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato. Per superfici orizzontali o simili.	m²	1	€	2,00	€	2,00	100,00%	
	01.P09.A10.015	Lastre di polistirene espanso, per l'isolamento termico di solai e pareti; prezzo al cm di spessore. Densita' 30 kg/m³.	m²	14	€	1,11	€	1,19	0,00%	
	analisi prezzi EDIL01	Posa in opera di materiali per isolamento acustico, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato. Per superfici orizzontali o simili.	m²	1	€	2,00	€	2,00	100,00%	
			m²		€		107,92	43,78%		
AR106	pacchetto pavimento P03									
	01.A12.C20.010	Palchetto lamellare a quadrettoni posato ed incollato su sottofondo di cemento lisciato, compresa l'assistenza dello specialista per la formazione del sottofondo, la raschiatura e la verniciatura del palchetto, escluso sottofondo. In rovere di slavonia 1 commerciale, spessore mm 8.	m²	1	€	50,50	€	54,29	20,56%	
	01.A11.A40.005	Sottofondo per pavimenti di spessore 8cm. Formato con calcestruzzo cementizio avente resistenza caratteristica di kg/cm² di 150, per ogni cm di spessore.	m²	8	€	2,86	€	2,86	79,37%	
	01.P09.A10.015	Lastre di polistirene espanso, per l'isolamento termico di solai e pareti; prezzo al cm di spessore. Densita' 30 kg/m³.	m²	14	€	1,11	€	1,19	0,00%	
	analisi prezzi EDIL01	Posa in opera di materiali per isolamento acustico, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato. Per superfici orizzontali o simili.	m²	1	€	2,00	€	2,00	100,00%	
				m²		€		95,87	32,67%	
	AR107	Pacchetto pavimento P04								
		01.P07.B45.005	Provvista di piastrelle per pavimenti in gres ceramico fine porcellanato,	m²	1	€	48,00	€	51,60	49,43%
01.A12.B75.005		ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, privo di trattamento superficiale, inassorbente, antigelivo, altamente resistente agli attacchi fisici e chimici, con superficie a vista tipo naturale o tipo antisdrucchiolo. Formato 20x20 cm. Posa in opera di pavimento eseguito in piastrelle di gres ceramico fine porcellanato, anche con fascia lungo il perimetro o disposto a disegni, realizzata mediante l'uso di speciale adesivo in polvere a base cementizia per piastrelle ceramiche, applicato con spatola dentata per uno spessore di mm 2-5, addizionato con malta a base di resine sintetiche ed idrofobanti per la formazione e sigillatura delle fughe (mm 0-5), compresa ogni opera accessoria per la formazione dei giunti di dilatazione ed escluso il sottofondo o il rinzafo.								
01.A11.A40.005		Sottofondo per pavimenti di spessore 8cm. Formato con calcestruzzo cementizio avente resistenza caratteristica di kg/cm² di 150, per ogni cm di spessore.	m²	8	€	2,86	€	2,86	79,37%	
01.P10.F55.005		Barriera a vapore in polietilene o alluminio	m²	1	€	1,19	€	1,28	0,00%	
01.P09.A10.015		Lastre di polistirene espanso, per l'isolamento termico di solai e pareti; prezzo al cm di spessore. Densita' 30 kg/m³	m²	10	€	1,11	€	1,19	0,00%	
analisi prezzi EDIL01		Posa in opera di materiali per isolamento acustico, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato. Per superfici orizzontali o simili.	m²	1	€	2,00	€	2,00	100,00%	
			m²		€		89,69	50,91%		
AR108	Pacchetto pavimento P05									
	01.A12.A20.005	Lisciatura calpestabile dei piani di posa con materiale solfomagnesiacco	m²	1	€	6,88	€	7,40	82,40%	
	01.A11.A40.005	Sottofondo per pavimenti di spessore 2cm. Formato con calcestruzzo cementizio avente resistenza caratteristica di kg/cm² di 150, per ogni cm di spessore.	m²	2	€	2,86	€	3,07	79,37%	
			m²		€		13,55	81,02%		
AR109	Pacchetto pavimento P06									
	01.A12.C20.010	Palchetto lamellare a quadrettoni posato ed incollato su sottofondo di cemento lisciato, compresa l'assistenza dello specialista per la formazione del sottofondo, la raschiatura e la verniciatura del palchetto, escluso sottofondo. In rovere di slavonia 1 commerciale, spessore mm 8.	m²	1	€	50,50	€	54,29	20,56%	
	01.A11.A40.005	Sottofondo per pavimenti di spessore 8cm. Formato con calcestruzzo cementizio avente resistenza caratteristica di kg/cm² di 150, per ogni cm di spessore.	m²	8	€	2,86	€	2,86	79,37%	
	01.P10.F55.005	Barriera a vapore in polietilene o alluminio	m²	1	€	1,19	€	1,28	0,00%	
	01.P09.A10.015	Lastre di polistirene espanso, per l'isolamento termico di solai e pareti; prezzo al cm di spessore. Densita' 30 kg/m³	m²	10	€	1,11	€	1,19	0,00%	
	analisi prezzi EDIL01	Posa in opera di materiali per isolamento acustico, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato. Per superfici orizzontali o simili.	m²	1	€	2,00	€	2,00	100,00%	
				m²		€		92,38	33,91%	
AR110	Massetto di pendenza intercapedine									
	01.A11.A40.005	Massetto di pendenza. Formato con calcestruzzo cementizio avente resistenza caratteristica di kg/cm² di 150, per ogni cm di spessore.	m²	8	€	2,86	€	3,07	79,37%	
			m²		€		24,60	79,37%		

AR111	Spandimento ghiaia lungo le griglie dell'intercapedine								
	01.A11.A30.005	Provvista, spandimento e pigiatura di ghiaia di fiume mista a sabbia.	m³	0,3	€	59,70	€	64,18	64,14%
			m²				€	19,25	64,14%

2. RIVESTIMENTI

CODICE E.P.	RIF. PREZZARIO (regione Piemonte 2007, agg dicembre 2006)	ATTIVITA'	U.M.	QUANTITA' PER U.M.	P.U.	P.U. (modificati con incremento per esecuzione in contesto montano)	% MANOD.		
AR201	01.P07.B45.005	Provvista di piastrelle per rivestimenti in gres ceramico fine porcellanato, ottenuto da impasto di argille nobili, di tipo omogeneo a tutto spessore, privo di trattamento superficiale, inassorbente, antigelivo, altamente resistente agli attacchi fisici e chimici, con superficie a vista tipo naturale o tipo antisdrucciolo. Formato 20x20 cm.	m²	1	€	22,50	€	22,50	0,00%
	01.A12.B75.005	Posa in opera di rivestimento eseguito in piastrelle di gres ceramico fine porcellanato, anche con fascia lungo il perimetro o disposto a disegni, realizzata mediante l'uso di speciale adesivo in polvere a base cementizia per piastrelle ceramiche, applicato con spatola dentata per uno spessore di mm 2-5, addizionato con malta a base di resine sintetiche ed idrofobanti per la formazione e sigillatura delle fughe (mm 0-5), compresa ogni opera accessoria per la formazione dei giunti di dilatazione ed escluso il sottofondo o il rinzafo.	m²	1	€	25,50	€	25,50	93,05%
			m²			€	48,00	49,43%	
AR202	01.P18.A60.020	fornitura di lastre in pietra naturale, spessore 3cm	m²	1	€	125,00	€	125,00	0,00%
	01.A12.H25.005	Posa in opera di lastre in pietra o marmo, per il rivestimento di pareti verticali, comprese le opere accessorie.	m²	1	€	42,70	€	45,90	98,76%
			m²			€	170,90	26,53%	

3. PACCHETTI MURARI

CODICE E.P.	RIF. PREZZARIO (regione Piemonte 2007, agg dicembre 2006)	ATTIVITA'	U.M.	QUANTITA' PER U.M.	P.U.	P.U. (modificati con incremento per esecuzione in contesto montano)	% MANOD.
AR301	Pacchetto murario M01						
	01.A05.A10.075	Muratura a cassa vuota di spessore 34 cm, formata da due tramezzi longitudinali in mattoni collegati da gambette pure in mattoni posti a distanza di 14cm, compreso l'eventuale rivestimento in cotto da piano a piano dei pilastri e dei travi in cemento armato, la formazione delle mazzette, degli stipiti, delle passate, degli squarci, dei fianchi degli armadi, ecc misurata in superficie su di un piano verticale parallelo alla faccia della muratura, vuoto per pieno, da pavimento a pavimento, con la sola deduzione dei vuoti aventi superficie superiore a m² 2. Tramezzo esterno, in mattoni semipieni dello spessore di cm 12 e interno in mattoni forati dello spessore di cm 8, legati con malta di calce.	m²	1	€	79,00	84,93 72,60%
	analisi prezzi EDIL03	intonacatura sup. interne: realizzazione di intonacatura di base realizzata con intonaco premiscelato a sacchi a base cemento, calce idrata e inerte calcareo, applicato a mano o a macchina spianato con apposita staggia, lisciato o frattazzato a regola d'arte, di spessore non inferiore a 1 cm.compresa la formazione di spigoli vivi rientranti e sporgenti, orizzontali e verticali, compreso inoltre rete in fibre di vetro per aggrappaggio, profili per spigoli ed ogni altro onere per dare l'opera finita e a regola d'arte. realizzazione di intonaco di finitura (stabilitura) dello spessore di circa 5 mm. su superfici verticali e orizzontali, interne, con malta premiscelata composta da calce idraulica, opportunamente miscelata con sabbia naturale, lisciata a vista, compresa la formazione di spigoli vivi rientranti e sporgenti, orizzontali e verticali, compreso inoltre rete in fibre di vetro per aggrappaggio se necessaria, profili per spigoli ed ogni altro onere per dare l'opera finita e a regola d'arte	m²	1	€	15,00	15,00 64,61%
	analisi prezzi EDIL04	intonacatura sup.esterne: realizzazione di intonacatura di base realizzata con intonaco premiscelato a sacchi a base cemento, calce idrata e inerte calcareo, applicato a mano o a macchina spianato con apposita staggia, lisciato o frattazzato a regola d'arte, di spessore non inferiore a 1 cm.compresa la formazione di spigoli vivi rientranti e sporgenti, orizzontali e verticali, compreso inoltre rete in fibre di vetro per aggrappaggio, profili per spigoli ed ogni altro onere per dare l'opera finita e a regola d'arte. realizzazione di intonaco di finitura (stabilitura) dello spessore di circa 5 mm. su superfici verticali e orizzontali, interne, con malta premiscelata composta da calce idraulica, opportunamente miscelata con sabbia naturale, lisciata a vista, compresa la formazione di spigoli vivi rientranti e sporgenti, orizzontali e verticali, compreso inoltre rete in fibre di vetro per aggrappaggio se necessaria, profili per spigoli ed ogni altro onere per dare l'opera finita e a regola d'arte	m²	1	€	18,00	18,00 60,11%
	01.P09.B70.015	Lana di vetro per isolamento termo-acustico di pareti in pannelli semirigidi della densita' di 30 kg/m³; con adeguata protezione di barriera al vapore. dimensioni m 1,20X0,60-spessore mm 50.	m²	2	€	4,33	4,65 0,00%
	01.P09.B70.010	Lana di vetro per isolamento termo-acustico di pareti in pannelli semirigidi della densita' di 30 kg/m³; con adeguata protezione di barriera al vapore. dimensioni m 1,20X0,60-spessore mm 40.	m²	1	€	3,46	3,72 0,00%
	analisi prezzi EDIL02	Posa in opera di materiali per isolamento termico (lana di vetro o di roccia, polistirolo, poliuretano, materiali similari) sia in rotoli che in lastre di qualsiasi dimensione e spessore, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato. Per superfici verticali o simili.	m²	1	€	4,00	4,00 85,88%
			m²		€	134,95	63,43%

AR302	Pacchetto murario M02									
	01.A05.A10.075	Muratura a cassa vuota di spessore 34 cm, formata da due tramezzi longitudinali in mattoni collegati da gambette pure in mattoni posti a distanza di 14cm, compreso l'eventuale rivestimento in cotto da piano a piano dei pilastri e dei travi in cemento armato, la formazione delle mazzette, degli stipiti, delle passate, degli squarci, dei fianchi degli armadi, ecc misurata in superficie su di un piano verticale parallelo alla faccia della muratura, vuoto per pieno, da pavimento a pavimento, con la sola deduzione dei vuoti aventi superficie superiore a m² 2. Tramezzo esterno, in mattoni semipieni dello spessore di cm 12 e interno in mattoni forati dello spessore di cm 8, legati con malta di calce.	m²	1	€	79,00	€	84,93	72,60%	
	analisi prezzi EDIL03	intonacatura sup. interne: realizzazione di intonacatura di base realizzata con intonaco premiscelato a sacchi a base cemento, calce idrata e inerte calcareo, applicato a mano o a macchina spianato con apposita staggia, lisciato o frattazzato a regola d'arte, di spessore non inferiore a 1 cm.compresa la formazione di spigoli vivi rientranti e sporgenti, orizzontali e verticali, compreso inoltre rete in fibre di vetro per aggrappaggio, profili per spigoli ed ogni altro onere per dare l'opera finita e a regola d'arte. realizzazione di intonaco di finitura (stabilitura) dello spessore di circa 5 mm. su superfici verticali e orizzontali, interne, con malta premiscelata composta da calce idraulica, opportunamente miscelata con sabbia naturale, lisciata a vista, compresa la formazione di spigoli vivi rientranti e sporgenti, orizzontali e verticali, compreso inoltre rete in fibre di vetro per aggrappaggio se necessaria, profili per spigoli ed ogni altro onere per dare l'opera finita e a regola d'arte	m²	1	€	15,00	€	15,00	64,61%	
	analisi prezzi EDIL04	intonacatura sup.esterne: realizzazione di intonacatura di base realizzata con intonaco premiscelato a sacchi a base cemento, calce idrata e inerte calcareo, applicato a mano o a macchina spianato con apposita staggia, lisciato o frattazzato a regola d'arte, di spessore non inferiore a 1 cm.compresa la formazione di spigoli vivi rientranti e sporgenti, orizzontali e verticali, compreso inoltre rete in fibre di vetro per aggrappaggio, profili per spigoli ed ogni altro onere per dare l'opera finita e a regola d'arte. realizzazione di intonaco di finitura (stabilitura) dello spessore di circa 5 mm. su superfici verticali e orizzontali, interne, con malta premiscelata composta da calce idraulica, opportunamente miscelata con sabbia naturale, lisciata a vista, compresa la formazione di spigoli vivi rientranti e sporgenti, orizzontali e verticali, compreso inoltre rete in fibre di vetro per aggrappaggio se necessaria, profili per spigoli ed ogni altro onere per dare l'opera finita e a regola d'arte	m²	1	€	18,00	€	18,00	60,11%	
			m²		€		117,93	70%		
AR303	Pacchetto murario M03									
	01.A05.A80.025	Muratura in mattoni semipieni, nuovi, legati con malta di calce	m³	0,12	€	274,00	€	294,55	68,34%	
	analisi prezzi EDIL03	intonacatura sup. interne: realizzazione di intonacatura di base realizzata con intonaco premiscelato a sacchi a base cemento, calce idrata e inerte calcareo, applicato a mano o a macchina spianato con apposita staggia, lisciato o frattazzato a regola d'arte, di spessore non inferiore a 1 cm.compresa la formazione di spigoli vivi rientranti e sporgenti, orizzontali e verticali, compreso inoltre rete in fibre di vetro per aggrappaggio, profili per spigoli ed ogni altro onere per dare l'opera finita e a regola d'arte. realizzazione di intonaco di finitura (stabilitura) dello spessore di circa 5 mm. su superfici verticali e orizzontali, interne, con malta premiscelata composta da calce idraulica, opportunamente miscelata con sabbia naturale, lisciata a vista, compresa la formazione di spigoli vivi rientranti e sporgenti, orizzontali e verticali, compreso inoltre rete in fibre di vetro per aggrappaggio se necessaria, profili per spigoli ed ogni altro onere per dare l'opera finita e a regola d'arte	m²	1	€	15,00	€	15,00	64,61%	
	analisi prezzi EDIL04	intonacatura sup.esterne: realizzazione di intonacatura di base realizzata con intonaco premiscelato a sacchi a base cemento, calce idrata e inerte calcareo, applicato a mano o a macchina spianato con apposita staggia, lisciato o frattazzato a regola d'arte, di spessore non inferiore a 1 cm.compresa la formazione di spigoli vivi rientranti e sporgenti, orizzontali e verticali, compreso inoltre rete in fibre di vetro per aggrappaggio, profili per spigoli ed ogni altro onere per dare l'opera finita e a regola d'arte. realizzazione di intonaco di finitura (stabilitura) dello spessore di circa 5 mm. su superfici verticali e orizzontali, interne, con malta premiscelata composta da calce idraulica, opportunamente miscelata con sabbia naturale, lisciata a vista, compresa la formazione di spigoli vivi rientranti e sporgenti, orizzontali e verticali, compreso inoltre rete in fibre di vetro per aggrappaggio se necessaria, profili per spigoli ed ogni altro onere per dare l'opera finita e a regola d'arte	m²	1	€	18,00	€	18,00	60,11%	
			m²		€		68,35	65,35%		
AR304	Pacchetto murario M04									
	01.A05.A87.010	Muratura eseguita con blocchi alveolati di laterizio, aventi proprietà di isolamento termico e acustico. Con blocchi dello spessore di cm 20	m²	1	€	44,40	€	47,73	45,25%	
	analisi prezzi EDIL03	intonacatura sup. interne: realizzazione di intonacatura di base realizzata con intonaco premiscelato a sacchi a base cemento, calce idrata e inerte calcareo, applicato a mano o a macchina spianato con apposita staggia, lisciato o frattazzato a regola d'arte, di spessore non inferiore a 1 cm.compresa la formazione di spigoli vivi rientranti e sporgenti, orizzontali e verticali, compreso inoltre rete in fibre di vetro per aggrappaggio, profili per spigoli ed ogni altro onere per dare l'opera finita e a regola d'arte. realizzazione di intonaco di finitura (stabilitura) dello spessore di circa 5 mm. su superfici verticali e orizzontali, interne, con malta premiscelata composta da calce idraulica, opportunamente miscelata con sabbia naturale, lisciata a vista, compresa la formazione di spigoli vivi rientranti e sporgenti, orizzontali e verticali, compreso inoltre rete in fibre di vetro per aggrappaggio se necessaria, profili per spigoli ed ogni altro onere per dare l'opera finita e a regola d'arte	m²	2	€	15,00	€	15,00	64,61%	
	01.A04.F70.010	Rete metallica elettrosaldata in acciaio Fe B 44 K per armature di calcestruzzo cementizio, lavaorata e tagliata a misura, posta in opera	kg	3,11	€	1,17	€	1,26	46,07%	
	01.A04.F65.005	Posa in opera di rete metallica elettrosaldata costituita da tondini in acciaio per intonaco strutturale, su pareti verticali	m²	1	€	11,10	€	11,93	69,94%	
	03.P09.B07.025	Pannelli di fibre cellulosiche; prodotte da pura carta di giornale, con procedimento asciutto, esente da sostanza nocive. Densità 50 Kg/m³. Due pannelli accoppiati da 7cm	m²	2	€	12,11	€	13,02	0,00%	

	analisi prezzi EDIL02	Posa in opera di materiali per isolamento termico (lana di vetro o di roccia, polistirolo, poliuretano, materiali similari) sia in rotoli che in lastre di qualsiasi dimensione e spessore, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato. Per superfici verticali o simili.	m²	1	€	4,00	€	4,00	85,88%
			m²		€			123,61	44,14%
AR305		Pacchetto murario M05							
	01.A06.A10.055	Muratura in mattoni legati con malta di calce. In mattoni forati dello spessore di cm 8	m²	1	€	27,30	€	29,35	75,67%
	analisi prezzi EDIL03	intonacatura sup. interne: realizzazione di intonacatura di base realizzata con intonaco premiscelato a sacchi a base cemento, calce idrata e inerte calcareo, applicato a mano o a macchina spianato con apposita staggia, lisciato o frattazzato a regola d'arte, di spessore non inferiore a 1 cm.compresa la formazione di spigoli vivi rientranti e sporgenti, orizzontali e verticali, compreso inoltre rete in fibre di vetro per aggrappaggio, profili per spigoli ed ogni altro onere per dare l'opera finita e a regola d'arte. realizzazione di intonaco di finitura (stabilitura) dello spessore di circa 5 mm. su superfici verticali e orizzontali, interne, con malta premiscelata composta da calce idraulica, opportunamente miscelata con sabbia naturale, lisciata a vista, compresa la formazione di spigoli vivi rientranti e sporgenti, orizzontali e verticali, compreso inoltre rete in fibre di vetro per aggrappaggio se necessaria, profili per spigoli ed ogni altro onere per dare l'opera finita e a regola d'arte	m²	1	€	15,00	€	15,00	64,61%
	01.P09.B70.015	Lana di vetro per isolamento termo-acustico di pareti in pannelli semirigidi della densita' di 30 kg/m³; con adeguata protezione di barriera al vapore. dimensioni m 1,20X0,60-spessore mm 50.	m²	1	€	4,33	€	4,65	0,00%
	01.P09.B70.010	Lana di vetro per isolamento termo-acustico di pareti in pannelli semirigidi della densita' di 30 kg/m³; con adeguata protezione di barriera al vapore. dimensioni m 1,20X0,60-spessore mm 40.	m²	1	€	3,46	€	3,72	0,00%
	analisi prezzi EDIL02	Posa in opera di materiali per isolamento termico (lana di vetro o di roccia, polistirolo, poliuretano, materiali similari) sia in rotoli che in lastre di qualsiasi dimensione e spessore, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato. Per superfici verticali o simili.	m²	1	€	4,00	€	4,32	85,88%
			m²		€			57,04	62,43%
AR306		Pacchetto murario M06							
	analisi prezzi EDIL03	intonacatura sup. interne: realizzazione di intonacatura di base realizzata con intonaco premiscelato a sacchi a base cemento, calce idrata e inerte calcareo, applicato a mano o a macchina spianato con apposita staggia, lisciato o frattazzato a regola d'arte, di spessore non inferiore a 1 cm.compresa la formazione di spigoli vivi rientranti e sporgenti, orizzontali e verticali, compreso inoltre rete in fibre di vetro per aggrappaggio, profili per spigoli ed ogni altro onere per dare l'opera finita e a regola d'arte. realizzazione di intonaco di finitura (stabilitura) dello spessore di circa 5 mm. su superfici verticali e orizzontali, interne, con malta premiscelata composta da calce idraulica, opportunamente miscelata con sabbia naturale, lisciata a vista, compresa la formazione di spigoli vivi rientranti e sporgenti, orizzontali e verticali, compreso inoltre rete in fibre di vetro per aggrappaggio se necessaria, profili per spigoli ed ogni altro onere per dare l'opera finita e a regola d'arte	m²	1	€	15,00	€	15,00	64,61%
			m²		€			15,00	64,61%
AR307		Tramezzo T01							
	01.A05.A87.010	Muratura eseguita con blocchi alveolati di laterizio, aventi proprietà di isolamento termico e acustico e meccanico. Con blocchi dello spessore di cm 20	m²	1	€	44,40	€	47,73	45,25%
	analisi prezzi EDIL03	intonacatura sup. interne: realizzazione di intonacatura di base realizzata con intonaco premiscelato a sacchi a base cemento, calce idrata e inerte calcareo, applicato a mano o a macchina spianato con apposita staggia, lisciato o frattazzato a regola d'arte, di spessore non inferiore a 1 cm.compresa la formazione di spigoli vivi rientranti e sporgenti, orizzontali e verticali, compreso inoltre rete in fibre di vetro per aggrappaggio, profili per spigoli ed ogni altro onere per dare l'opera finita e a regola d'arte. realizzazione di intonaco di finitura (stabilitura) dello spessore di circa 5 mm. su superfici verticali e orizzontali, interne, con malta premiscelata composta da calce idraulica, opportunamente miscelata con sabbia naturale, lisciata a vista, compresa la formazione di spigoli vivi rientranti e sporgenti, orizzontali e verticali, compreso inoltre rete in fibre di vetro per aggrappaggio se necessaria, profili per spigoli ed ogni altro onere per dare l'opera finita e a regola d'arte	m²	2	€	15,00	€	15,00	64,61%
			m²		€			77,73	52,72%
AR308		Tramezzo T02							
	01.A06.A10.055	Muratura in mattoni legati con malta di calce. In mattoni forati dello spessore di cm 8	m²	1	€	27,30	€	29,35	75,67%
	analisi prezzi EDIL03	intonacatura sup. interne: realizzazione di intonacatura di base realizzata con intonaco premiscelato a sacchi a base cemento, calce idrata e inerte calcareo, applicato a mano o a macchina spianato con apposita staggia, lisciato o frattazzato a regola d'arte, di spessore non inferiore a 1 cm.compresa la formazione di spigoli vivi rientranti e sporgenti, orizzontali e verticali, compreso inoltre rete in fibre di vetro per aggrappaggio, profili per spigoli ed ogni altro onere per dare l'opera finita e a regola d'arte. realizzazione di intonaco di finitura (stabilitura) dello spessore di circa 5 mm. su superfici verticali e orizzontali, interne, con malta premiscelata composta da calce idraulica, opportunamente miscelata con sabbia naturale, lisciata a vista, compresa la formazione di spigoli vivi rientranti e sporgenti, orizzontali e verticali, compreso inoltre rete in fibre di vetro per aggrappaggio se necessaria, profili per spigoli ed ogni altro onere per dare l'opera finita e a regola d'arte	m²	2	€	15,00	€	15,00	64,61%
			m²		€			59,35	70,08%

AR309	Muratura perimetrale sopra-cordolo							
	01.A05.A80.025 Muratura in mattoni semipieni, nuovi, legati con malta di calce	m³	0,36	€	274,00	€	294,55	68,34%
		m²				€	106,04	68,34%

4. OPERE DA DECORATORE

CODICE E.P.	RIF. PREZZIARIO (regione Piemonte 2007, agg dicembre 2006)	ATTIVITA'	U.M.	QUANTITA' PER U.M.	P.U.	P.U. (modificati con incremento per esecuzione in contesto montano)	% MANOD.
AR401	01.A20.E30.005	Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30% , lavabile, ad una o piu' tinte a piu' riprese su fondi gia' preparati. Suintonaci interni.	m²	1	€	3,82	€ 4,11 59,06%
AR402	01.A20.E30.010	Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30% , lavabile, ad una o piu' tinte a piu' riprese su fondi gia' preparati. Suintonaci esterni.	m²	1	€	7,75	€ 8,33 73,09%
AR403	01.A20.G20.005	Protezione trasparente ottenuta mediante applicazione a spruzzo o a pennello di idrorepellente a base di silicati in solvente a forte penetrazione, fino a rifiuto, compreso ogni onere per'applicazione, esclusa la pulizia del fondo e gli eventuali ponteggi.	m²	1	€	10,90	€ 11,72 61,09%

5. SOFFITTI E CONTROSOFFITTI

CODICE E.P.	RIF. PREZZIARIO (regione Piemonte 2007, agg dicembre 2006)	ATTIVITA'	U.M.	QUANTITA' PER U.M.	P.U.	P.U. (modificati con incremento per esecuzione in contesto montano)	% MANOD.
AR501	Soffitto C02						
	analisi prezzi EDIL03	intonacatura sup. interne: realizzazione di intonacatura di base realizzata con intonaco premiscelato a sacchi a base cemento, calce idrata e inerte calcareo, applicato a mano o a macchina spianato con apposita staggia, lisciato o frattazzato a regola d'arte, di spessore non inferiore a 1 cm.compresa la formazione di spigoli vivi rientranti e sporgenti, orizzontali e verticali, compreso inoltre rete in fibre di vetro per aggrappaggio, profili per spigoli ed ogni altro onere per dare l'opera finita e a regola d'arte. realizzazione di intonaco di finitura (stabilitura) dello spessore di circa 5 mm. su superfici verticali e orizzontali, interne, con malta premiscelata composta da calce idraulica, opportunamente miscelata con sabbia naturale, lisciata a vista, compresa la formazione di spigoli vivi rientranti e sporgenti, orizzontali e verticali, compreso inoltre rete in fibre di vetro per aggrappaggio se necessaria, profili per spigoli ed ogni altro onere per dare l'opera finita e a regola d'arte	m²	1	€	15,00	€ 15,00 64,61%
			m²			€ 15,00	64,61%
AR502	Controsoffitto C03						
	01.P09.E60.010	Lastre piene in gesso protetto componibili su strutture metalliche. dello spessore di mm 13.	m²	2	€	3,37	€ 3,62 0,00%
	01.P09.F50.005	Profili in lamierino zincato per soffittature sospese in lastre di gesso protetto, spessore mm 0,8	m	3	€	1,31	€ 1,41 0,00%
	01.P09.B55.010	Pannelli in lana di roccia per isolamenti acustici, su sottofondo in carta della densita' di 40 kg/m³; spessore 40mm	m²	1	€	2,21	€ 2,38 0,00%
	01.A09.L50.010	Posa in opera di controsoffitto e della relativa orditura di sostegno, esclusa la fornitura della stessa e del ponteggio; Per pannelli delle dimensioni oltre cm 60x60.	m²	1	€	23,70	€ 25,48 100,00%
			m²			€ 39,32	64,79%
AR503	Controsoffitto C04						
	01.P09.E60.010	Lastre piene in gesso protetto componibili su strutture metalliche. dello spessore di mm 13.	m²	2	€	3,37	€ 3,62 0,00%
	01.P09.F50.005	Profili in lamierino zincato per soffittature sospese in lastre di gesso protetto, spessore mm 0,8	m	7	€	1,31	€ 1,41 0,00%
	01.A09.L50.010	Posa in opera di controsoffitto e della relativa orditura di sostegno, esclusa la fornitura della stessa e del ponteggio; Per pannelli delle dimensioni oltre cm 60x60.	m²	1	€	23,70	€ 25,48 100,00%
			m²			€ 42,58	59,83%

6. IMPERMEABILIZZAZIONE MURI CONTRO-TERRA

CODICE E.P.	RIF. PREZZIARIO (regione Piemonte 2007, agg dicembre 2006)	ATTIVITA'	U.M.	QUANTITA' PER U.M.	P.U.	P.U. (modificati con incremento per esecuzione in contesto montano)	% MANOD.
AR601	01.A09.E40.005	Impermeabilizzazione di muri contro terra previa imprimitura della superficie con primer bituminoso in fase solvente e successiva applicazione di membrana prefabbricata elastoplastomerica, dello spessore di mm 4, armata con geotessile non tessuto di poliestere prodotto da filo continuo e flessibilita' a freddo -10 °C	m²	1	€	13,40	€ 14,41 58,81%
	01.P10.F58.010	Strato separatore geotessile non tessuto in polipropilene per manti sintetici di impermeabilizzazione. Del peso di g 300	m²	1	€	1,31	€ 1,41 0,00%
	01.A21.G55.005	Posa di geotessile su terreni e manufatti gia'predisposti quali scarpate livellate, muri di sostegno etc.; puntato,graffato e cucito a regola d'arte.	m²	1	€	1,84	€ 1,98 100,00%
			m²			€ 17,79	58,73%

AR602	Drenaggio						
	01.P27.T83.005	Tubo corrugato flessibile in PVC forato per drenaggio, rivestito esternamente con tessuto non tessuto, in rotoli.	m	1	€	1,14	€ 1,23 0,00%
	01.A21.G60.005	Posa in opera di tubo dreno per drenaggio In PVC rigido microfessurato	m	1	€	5,09	€ 5,47 100,00%
			m			€	6,70 81,70%

AR603	Canaletta intercapedine						
	01.P08.N55.010	Fornitura di canale grigliato in PVC rigido antiurto composto da un profilo e da giunti di collegamento da annegare nel cemento e da griglie per la raccolta e lo scarico di acque piovane.	m	1	€	29,70	€ 31,93 0,00%
	01.A21.G60.005	Posa in opera canaletta	m	1	€	5,09	€ 5,47 100,00%
			m			€	37,40 14,63%

7. OPERE IN FERRO

CODICE E.P.	RIF. PREZZIARIO (regione Piemonte 2007, agg dicembre 2006)	ATTIVITA'	U.M.	QUANTITA' PER U.M.	P.U.	P.U. (modificati con incremento per esecuzione in contesto montano)	% MANOD.
AR701	01.A18.B70.005	Ringhiera piano terra e linea vita superiore in elementi metallici compresa una ripresa di antiruggine. In ferro con disegno semplice a linee dritte, in elementi metallici tondi e piatti.	Kg	1	€ 5,06	€ 5,44	84,61%
	01.A18.C00.005	Posa in opera di manufatti in lamiera metallica.	Kg	1	€ 1,39	€ 1,49	96,30%
			Kg			€ 6,93	87,13%
AR702		Camino in acciaio cor-ten					
	01.A18.B90.005	Opere in lamiera metallica liscia, montata su telaio.	Kg	2	€ 5,79	€ 6,22	69,53%
	01.A18.C00.005	Posa in opera di manufatti in lamiera metallica.	Kg	2	€ 1,39	€ 1,49	96,30%
			Kg			€ 15,44	74,71%
AR703		Grigliati metallici a parete					
	01.A21.H60.005	Provvista e posa in opera di grigliato di ferro zincato a caldo, costituita da pannelli elettrosaldati resi solidali alle murature mediante bulloncini in acciaio inox normali o antifurto; il prezzo comprende: provvista della bulloneria; provvista, montaggio e posa di pannelli.	Kg	13,4	€ 6,16	€ 6,62	47,11%
			m²			€ 88,73	47,11%
AR704	01.P13.M00.005	Pannelli in grigliato di ferro elettrosaldato con fissaggio al suolo.	Kg	13,4	€ 3,27	€ 3,52	0,00%
	01.A23.E00.005	Posa di pannelli grigliati	cad	1	€ 25,60	€ 27,52	79,24%
			m²			€ 74,62	29,22%

8. OPERE DA FALEGNAMI

CODICE E.P.	RIF. PREZZIARIO (regione Piemonte 2007, agg dicembre 2006)	ATTIVITA'	U.M.	QUANTITA' PER U.M.	P.U.	P.U. (modificati con incremento per esecuzione in contesto montano)	% MANOD.
AR801	01.A17.F60.005	Mancorrente in legno scale interne, comprese le necessarie ferramenta e l'opera del falegname per l'assistenza alla posa	m		€	24,30	€ 26,12 77,18%
AR802	Alzata e pedata in legno della scala interna.						
	01.A17.A40.005	Legname lavorato su misura sulle diverse facce, con incastri e sagome semplici con le lavorazioni e ferramenta occorrenti, alzate e pedate.	m³	0,05	€	1.932,00	€ 2.076,90 41,81%
	01.A17.A60.005	Posa in opera di legname di qualsiasi natura lavorato sulle diverse facce, comprese le opere accessorie.	m³	0,05	€	611,00	€ 656,83 99,13%
	01.A20.F30.005	Verniciatura di manufatti in legno	m²	1,5	€	10,50	€ 11,29 91,45%
			m²			€	153,62 59,54%

9. SERRAMENTI

CODICE E.P.	RIF. PREZZARIO (regione Piemonte 2007, agg dicembre 2006)	ATTIVITA'	U.M.	QUANTITA' PER U.M.	P.U.	P.U. (modificati con incremento per esecuzione in contesto montano)	% MANOD.
AR901		Porte interne S01....S07					
	01.A17.B65.005	Porte interne tamburate spessore mm 35, specchiature piene, rivestimento in laminato plastico di spessore mm 1,5 su rivestimento in compensato di abete spessore mm 4, complete di robusta ferramenta, serratura adeguata, ottonami e imprimitura ad olio sulle parti di legno in vista.	m²	1	€ 257,00	€ 276,28	65,51%
	01.A17.A80.005	Falso telaio per il fissaggio dei serramenti alla muratura, dato in opera, misurato sullo sviluppo effettivo	m²	0,5	€ 37,80	€ 40,64	34,98%
	01.A17.B70.005	Posa in opera di porte interne	m²	1	€ 34,90	37,52	97,52%
			m²		€	334,11	67,25%
AR902		Porte interne S08,S09					
	01.A18.B30.005	Porte interne in ferro di tipo industriale, comprese cerniere in ghisa, ottonami, accessori di assicurazione e chiusura, serrature a due giri e mezzo con due chiavi e una ripresa antiruggine. In grado di ospitare pannellatura in grigliato.	kg	9	€ 6,33	€ 6,80	68,04%
	01.A17.A80.005	Falso telaio per il fissaggio dei serramenti alla muratura, dato in opera, misurato sullo sviluppo effettivo	m²	0,5	€ 37,80	€ 40,64	34,98%
	01.A21.H60.005	provvista e posa pannellatura grigliata in ferro zincato.	kg	15	€ 6,16	€ 6,62	47,11%
	01.A18.C00.005	posa in opera serramento grigliato	kg	9	€ 1,39	€ 1,49	96,30%
			m²		€	194,34	55,84%

AR903	Porta interna S10					
	01.A18.B15.005	Provvista e posa di porte in ferro costruite con due lamiere affiancate, spessore 10/10 con interposto pannello isolante dello spessore di mm 30, il tutto montato su robusta intelaiatura metallica.	m²	1	€ 194,00	€ 208,55 70,55%
AR904	Parete vetrata interna S11					
	01.A17.B00.005	Serramenti per finestre, porte-balcone ed invetriate, di qualunque forma, dimensione e numero dei battenti, con modanatura, incastri e regoli per vetri, rigetto d'acqua con gocciolatoio, adeguato telarone (minimo di cm 6x8) compresa la ferramenta pesante, gli ottonami e l'imprimitura ad olio.	m²	1	€ 128,00	€ 137,60 55,07%
	01.A17.B30.005	Posa in opera di serramenti per finestre, porte-finestre ed invetriate per qualsiasi spessore, di qualunque forma, dimensione e numero di battenti.	m²	1	€ 32,30	€ 34,72 97,36%
	01.P20.B03.005	Vetrare antisfondamento formate da due lastre di cristallo con interposto foglio di polivinil - butirrale. Spessore mm 3+0.38+3.	m²	0,8	€ 39,20	€ 42,14 0,00%
	01.A15.A10.035	Posa in opera specchiature vetrate	m²	0,95	€ 31,70	€ 34,08 99,72%
	01.A17.A40.005	Legname lavorato su misura sulle diverse facce, con incastri e sagome semplici con le lavorazioni e ferramenta occorrenti, montanti e traverse.	m³	0,02	€ 1.932,00	€ 2.076,90 41,81%
	01.A17.A60.005	Posa in opera di legname di qualsiasi natura lavorato sulle diverse facce, comprese le opere accessorie.	m³	0,02	€ 611,00	€ 656,83 99,13%
	01.A20.F30.005	Verniciatura di manufatti in legno	m²	0,6	€ 10,50	€ 11,29 91,45%
					€ 299,86	59,51%
AR905	Vetrare di tamponamento V01,V02					
	01.A17.B00.005	Serramenti per finestre, porte-balcone ed invetriate, di qualunque forma, dimensione e numero dei battenti, con modanatura, incastri e regoli per vetri, rigetto d'acqua con gocciolatoio, adeguato telarone (minimo di cm 6x8) compresa la ferramenta pesante, gli ottonami e l'imprimitura ad olio.	m²	0,8	€ 128,00	€ 137,60 55,07%
	01.A17.B10.005	Serramenti per finestre, porte-balcone ed invetriate, munite di wasistas, di qualunque forma e dimensione, numero dei battenti, con modanatura, incastri e regoli per vetri, rigetto d'acqua con gocciolatoio, adeguato telarone (minimo di cm6x8) compresa la ferramenta pesante, gli ottonami e l'imprimitura ad olio.	m²	0,2	€ 162,00	€ 174,15 52,03%
	01.A17.B30.005	Posa in opera di serramenti per finestre, porte-finestre ed invetriate per qualsiasi spessore, di qualunque forma, dimensione e numero di battenti.	m²	1	€ 32,30	€ 34,72 97,36%
	01.A15.A10.015	Posa in opera specchiature vetrate	m²	1	€ 37,50	€ 40,31 98,31%
	01.P20.B01.035	Vetrare isolanti termoacustiche tipo vetrocamera formate da due lastre di cristallo e interposta intercapedine di mm 15, complete di profilati distanziatori, sali disidratanti etc. per "film" si intende la pellicola di polivinilbutirrale interposta tra lastra e lastra. trasmittanza vetro 1,7 cal/ora m²°C (Cristallo mm 5+vetro antisf. da mm 3+film+mm 3).	m²	0,7	€ 69,90	€ 75,14 0,00%
					€ 272,54	55,84%
AR906	Porte esterne V03,V04					
	01.A17.C00.005	Portoncini a pannelli pieni od a vetri ad uno o piu' battenti, lavorati secondo disegno della direzione lavori, comprese chianbrane, ferramenta, robuste cerniere in bronzo, serratura a blocchetto cilindrico tipo Yale con tre chiavi, maniglie e pomi in bronzo, saliscendi incastrati e l'applicazione di una mano d'olio (escluso i vetri)	m²	1	€ 336,00	€ 361,20 64,48%
	01.A17.A80.005	Falso telaio per il fissaggio dei serramenti alla muratura, dato in opera, misurato sullo sviluppo effettivo	m²	0,5	€ 37,80	€ 40,64 34,98%
	01.A17.B30.005	Posa in opera di serramenti per finestre, porte-finestre ed invetriate per qualsiasi spessore, di qualunque forma, dimensione e numero di battenti.	m²	1	€ 32,30	€ 34,72 97,36%
	01.A15.A10.015	Posa in opera specchiature vetrate	m²	1	€ 37,50	€ 40,31 98,31%
	01.P20.B01.035	Vetrare isolanti termoacustiche tipo vetrocamera formate da due lastre di cristallo e interposta intercapedine di mm 15, complete di profilati distanziatori, sali disidratanti etc. per "film" si intende la pellicola di polivinilbutirrale interposta tra lastra e lastra. trasmittanza vetro 1,7 cal/ora m²°C (Cristallo mm 5+vetro antisf. da mm 3+film+mm 3).	m²	0,7	€ 69,90	€ 75,14 0,00%
					€ 509,15	61,56%
AR907	Porte esterne V05,V08					
	01.A17.C00.005	Portoncini a pannelli pieni od a vetri ad uno o piu' battenti, lavorati secondo disegno della direzione lavori, comprese chianbrane, ferramenta, robuste cerniere in bronzo, serratura a blocchetto cilindrico tipo Yale con tre chiavi, maniglie e pomi in bronzo, saliscendi incastrati e l'applicazione di una mano d'olio(escluso i vetri)	m²	1	€ 336,00	€ 361,20 64,48%
	01.A17.A80.005	Falso telaio per il fissaggio dei serramenti alla muratura, dato in opera, misurato sullo sviluppo effettivo	m²	0,5	€ 37,80	€ 40,64 34,98%
	01.A17.B30.005	Posa in opera di serramenti per finestre, porte-finestre ed invetriate per qualsiasi spessore, di qualunque forma, dimensione e numero di battenti.	m²	1	€ 32,30	€ 34,72 97,36%
					€ 416,24	65,78%
AR908	Porte esterne V06,V07					
	01.A17.C00.005	Portoncini a pannelli pieni od a vetri ad uno o piu' battenti, lavorati secondo disegno della direzione lavori, comprese chianbrane, ferramenta, robuste cerniere in bronzo, serratura a blocchetto cilindrico tipo Yale con tre chiavi, maniglie e pomi in bronzo, saliscendi incastrati e l'applicazione di una mano d'olio(escluso i vetri)	m²	1	€ 336,00	€ 361,20 64,48%
	01.A17.A80.005	Falso telaio per il fissaggio dei serramenti alla muratura, dato in opera, misurato sullo sviluppo effettivo	m²	0,5	€ 37,80	€ 40,64 34,98%
	01.A17.B30.005	Posa in opera di serramenti per finestre, porte-finestre ed invetriate per qualsiasi spessore, di qualunque forma, dimensione e numero di battenti.	m²	1	€ 32,30	€ 34,72 97,36%
	01.P13.M00.005	Pannelli in grigliato di ferro elettrosaldato	kg m²	8	€ 3,27	€ 3,52 42,95%
					€ 444,36	64%

CAMPIGLIA SOANA - CENTRO VISITATORI PARCO NAZIONALE GRAN PARADISO

ELENCO PREZZI DELL'OPERA DI PRESA

CODICE PREZZARIO	DESCRIZIONE VOCE	TIPO	UNITA' MISURA	PREZZO UNITA' MISURA (Euro)	MAGGIORAZIONE PREZZO (14,8% lavori in quota)
A02.B40.005	Rimozione di lastre di pietra o marmo di qualsiasi spessore, misurate nella loro superficie reale, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione	con una superficie di almeno m² 0,50	mq	12,50	14,36
A02.A30.005	Demolizione di murature in calcestruzzo non armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando i volumi prima della demolizione	con carico e trasporto dei detriti alle discariche	mc	145,00	166,52
A01.B90.010	Riempimento degli scavi in genere, eseguito con qualsiasi materiale, compresa la costipazione ogni 30 cm di spessore, esclusa la fornitura del materiale	eseguito con idonei mezzi meccanici	mc	3,58	4,11
P03.B05.005	Materiale ghiaio terroso	Per rilevato stradale	mc	5,81	6,67
A01.A30.015	Scavo a sezione obbligata con mezzi meccanici in scarpate di fiumi, torrenti, rivi, canali e simili, di materie di qualsiasi natura purché rimovibili senza l'uso di mazze e scalpelli, anche in presenza d'acqua sul fondo dello scavo, per costruzione di mu	con trasporto per distanze superiori a m 300 e per un volume di almeno m³ 1	mc	11,8	13,55
P24.A10.003	Nolo di escavatore con benna frontale compreso manovratore, carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego, della capacità di	m³ 0.500	h	41,60	47,77
A04.H40.005	Armatura per sostegno pareti di scavo per fondazioni di opere idrauliche, anche in presenza di acqua, compreso il puntellamento ed ogni onere occorrente	a cassero continuo	mq	16,90	19,41
01.A04.B05	Calcestruzzo confezionato in cantiere con kg 300 di cemento tipo 32,5 R, m³ 0,4 di sabbia e m³ 0,8 di ghiaietto, fornito in opera, da non impiegare per usi strutturali				0,00
01.A04.B05.010	a mano		m³	151,00	173,41
					0,00
P12.C00.025	Barre in acciaio ad aderenza migliorata tipo Fe B 38 K (tensione ammissibile 2200 kg/cm²) e tipo Fe B 44 K (tensione ammissibile 2600 kg/cm²)	diametro mm 12	kg	0,62	0,71
P01.A20	MANO D'OPERA	operaio qualificato	h	21,46	24,65
09.P02.C35.005	F/POSA DI PARATOIA 1000 x 1000 mm. Fornitura e posa di paratoia di intercettazione, ad azionamento manuale con manovella accoppiata a riduttore a coppia conica, dalle caratteristiche seguenti: - - tenuta sui 4 lati - rispondenti allo standard AWWA C501/80		cad.	7.822,81	8983,95

AR909	lucernai V09								
	01.A18.B00.060	Serramenti metallici per lucernai con incastri, regoli e guarnizioni in plastica per vetri, rigetti d'acqua con gocciolatoio, cerniere, ottonami pesanti comprese due mani di antiruggine.	m²	1	€	220,00	€	236,50	66,19%
	01.P20.B01.035	Vetrate isolanti termoacustiche tipo vetrocamera formate da due lastre di cristallo e interposta intercapedine di mm 15, complete di profilati distanziatori, sali disidratanti etc. per "film" si intende la pellicola di polivinilbutirrale interposta tra lastra e lastra. trasmittanza vetro 1,7 cal/ora m²°C (Cristallo mm 5+vetro antisf. da mm 3+film+mm 3).	m²	0,7	€	69,90	€	75,14	0,00%
	01.A15.A10.015	Posa in opera specchiature vetrate	m²	1	€	37,50	€	40,31	98,31%
	01.A18.B20.005	Posa in opera di serramenti metallici.	m²	1	€	48,30	€	51,92	98,21%
			m²		€		381,33	64,82%	
AR910	Lucernaio V10								
	01.A18.A80.005	Intelaiature metalliche per lucernari, squadrette ferma vetri, una ripresa antiruggine.	kg	32	€	5,38	€	5,78	69,00%
	01.A18.A90.005	Posa in opera di intelaiature per lucernari.	kg	32	€	1,67	€	1,80	96,15%
	01.P20.B03.055	Vetro calpestabile stratificato	m²	1	€	66,10	€	71,06	0,00%
	01.A15.A10.020	Posa in opera di vetri di qualunque dimensione su telai metallici, misurati in opera sul minimo rettangolo circoscritto, incluso il compenso per lo sfido del materiale. Di qualunque tipo e spessore per lucernari.	m²	1	€	24,20	€	26,02	94,21%
			m²		€		339,59	61,09%	
AR911	Telaio e specchiatura moduli fotovoltaici								
	01.A18.A80.005	Intelaiature metalliche, squadrette ferma vetri, una ripresa antiruggine.	kg	25	€	5,38	€	5,78	69,00%
	01.A18.A90.005	Posa in opera di intelaiature metalliche.	kg	25	€	1,67	€	1,80	96,15%
	01.P20.B03.055	Vetro stratificato con membrana opaca	m²	0,74	€	66,10	€	71,06	0,00%
	01.A15.A10.020	Posa in opera di vetri di qualunque dimensione su telai metallici, misurati in opera sul minimo rettangolo circoscritto, incluso il compenso per lo sfido del materiale. Di qualunque tipo e spessore per lucernari.	m²	0,74	€	24,20	€	26,02	94,21%
			m²		€		261,30	61,64%	
X. SCAVI									
CODICE E.P.	RIF. PREZZIARIO (regione Piemonte 2007, agg dicembre 2006)	ATTIVITA'	U.M.	QUANTITA' PER U.M.	P.U.	P.U.	P.U. (modificati con incremento per esecuzione in contesto montano)	% MANOD.	
ARX01	01.A01.A10.010	Scavo generale, di sbancamento o splateamento a sezione aperta, in terreni sciolti o compatti, fino a 4 m di profondità, eseguito con mezzi meccanici, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi ed i blocchi di muratura fino a 0,50 m³, misurato in sezione effettiva, compreso il carico sugli automezzi, trasporto e sistemazione entro l'area del cantiere Anche in presenza di acqua fino ad un battente massimo di 20 cm	m³	1	€	2,27	€	2,44	—
ARX02	01.A01.C65.030	Sovrapprezzo allo scavo in genere per trasporto e scarico, esclusi gli oneri di discarica. In discarica autorizzata, da 10 km fino a 30 km di distanza	m³	1	€	3,30	€	3,55	—
ARX03	01.A21.A50.005	Compattazione con rullo pesante o vibrante dello stato di fondazione in misto granulare anidro o altri materiali anidril, secondo i piani stabiliti, mediante cilindratura a strati separati sino al raggiungimento della compatezza giudicata idonea dalla Direzione Lavori per spessore finito superiore a 30 CM.	m³	1	€	0,98	€	1,05	—
ARX04	01.A01.B87.020	Reinterro degli scavi in genere, con le materie di scavo precedentemente estratte e depositate nell'ambito del cantiere, compreso carico, trasporto, scarico, costipazione e regolarizzazione Eseguito con mezzo meccanico	m³	1	€	5,14	€	5,53	—