



ENTE PARCO NAZIONALE GRAN PARADISO
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA ESECUTIVA

n° 11 del 19.08.2022

OGGETTO: Lavori di risanamento del casotto del Sort in Comune di Rhêmes Notre Dame.
Approvazione variante. CUP: C47H21007010001 CIG: 9269386B4D

L'anno 2022, giorno 19 del mese di agosto, in modalità telematica, a seguito di regolare convocazione, si è riunita la Giunta Esecutiva dell'Ente Parco. Presiede la seduta Italo CERISE in qualità di Presidente.

Assume le funzioni di Segretario e verbalizzante il Vice Direttore Pier Giorgio MOSSO.

Dei componenti sono presenti n. 3 come risulta qui di seguito:

	COGNOME	NOME	QUALIFICA	P	A
1	CERISE	Italo	Presidente	X	
2	JOCALLAZ	Bruno	Vicepresidente	X	
3	DUPONT	Giuseppe	Componente	X	

La Giunta Esecutiva

- Richiamato lo Statuto del Parco, approvato con D.M. della Transizione Ecologica prot. 0000097 del 23.02.2022, che al punto b), comma 3 dell'art. 16 stabilisce che alla Giunta Esecutiva compete "l'approvazione delle varianti che eccedono il quadro economico approvato";
- Richiamata la Deliberazione di Giunta Esecutiva n. 4 del 20.05.2021 di approvazione del documento preliminare alla progettazione relativo ai lavori di risanamento del casotto del Sort in comune di Rhêmes Notre Dame, in cui a seguito dei danni provocati da un micete che è stato identificato come *Serpula lacrymans*, si è ritenuto di provvedere con un intervento di sanificazione che abbia come obiettivo prioritario la completa eradicazione del micete e delle condizioni di umidità e di scarsa ventilazione che ne hanno innescato la proliferazione;
- Richiamata la Determinazione del Direttore n. 165 del 16.06.2022 con la quale veniva dichiarata l'aggiudicazione dei lavori di risanamento del casotto del Sort in comune di Rhêmes Notre Dame, alla ditta Rolfo Roberto, Coassolo Torinese (TO), per un importo complessivo di € 60.221,40 oltre IVA al 22% per un totale di € 73.470,11;
- Considerato che durante l'esecuzione dei lavori, in particolare durante gli scavi lungo la muratura esterna del fabbricato lato nord, è emerso che i conci in pietra risultano disaggregati e quindi sono necessari ripristini per evitare infiltrazioni delle acque meteoriche e crolli;
- Considerato, inoltre, la necessità di demolire i tramezzi della cucina, in quanto rimosso il rivestimento in legno è emerso che i tramezzi sono intonacati e pertanto risulta più conveniente la demolizione in funzione dell'obiettivo perseguito, relativo all'eradicazione del micete;
- Preso atto che, in sede di sopralluogo avvenuto in data 04.08.2022, il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Barbara Rosai, verificato che alcune criticità in fase progettuale non potevano essere previste per la particolarità storica dell'edificio e la sua tipologia e che, in ogni caso, gli scavi lungo la muratura non si sarebbero potuti anticipare prima dell'inizio lavori vista la quota dell'edificio e il rischio che le acque meteoriche penetrassero nel fabbricato, ha chiesto alla Direzione Lavori di predisporre i documenti finalizzati al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, relativi ai ripristini alla muratura esterna e alle demolizioni di tramezzi della cucina;

- Visti i documenti di variante, ex art. 149 comma 2 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., pervenuti in data 12.08.2022, redatti ai sensi del capitolato speciale dal progettista l'arch. Franco Accordi di Aosta, che comprendono: relazione di perizia, elaborati grafici, computo di variante e quadro economico comparativo, schema di atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi, per € 11.417,81 di opere aggiuntive al netto del ribasso d'asta del 0,5%, che aggiungendo l'IVA al 22%, ammontano ad un importo totale pari a € 13.929,73;
- Valutato che la spesa per la realizzazione dei lavori di cui trattasi, così come rideterminata a seguito della variante, risulta pari a € 71.639,21 oltre IVA al 22% per un importo complessivo di € 87.399,84 e constatata, pertanto, la necessità di integrare lo stanziamento iniziale per complessivi € 13.929,73, somma che non trova copertura nelle somme a disposizione del Quadro economico inizialmente approvato;
- Richiamato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024 approvato con Deliberazione del Consiglio Direttivo n. 30 del 28.10.2021, e successivi aggiornamenti;
- Visto quanto contenuto nel Piano per la performance dell'Ente 2022, approvato dal Consiglio direttivo dell'Ente con Deliberazione del Consiglio Direttivo n. 32 del 28.10.2021 in particolare in merito all'obiettivo strategico B3, per gli interventi di manutenzione straordinaria;
- Richiamata la legge 06.12.1991, n. 394, legge quadro per le aree protette;
- Richiamato il D. M. 20.11.1997 n. 436 e la legge 09.12.1998 n. 426, e s.m.i.;
- Con votazione palese avente il seguente esito:

▪ presenti e votanti:	n.	3
▪ voti favorevoli:	n.	3
▪ voti contrari:	n.	=
▪ astenuti:	n.	=

delibera

1. di approvare la variante, ai sensi dell'art. 149 comma 2 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., relativa ai lavori di risanamento del casotto del Sort in comune di Rhêmes Notre Dame, per € 11.417,81 di opere aggiuntive al netto del ribasso d'asta dello 0,5%, che, aggiungendo l'IVA al 22%, ammontano ad un importo totale pari a € 13.929,73;
2. di prendere atto che la spesa per i lavori di cui trattasi, così come rideterminata, risulta pari a € 71.639,21 oltre IVA al 22% per un importo complessivo di € 87.399,84;
3. di delegare alla Direzione e al Responsabile del procedimento l'attuazione della presente deliberazione.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
(Dott. Italo CERISE)

Il Vice Direttore Segretario
(dott. Pier Giorgio MOSSO)

f.to digitalmente

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente Deliberazione, in copia, è stata pubblicata all'Albo Pretorio della sede legale dell'Ente Parco Nazionale Gran Paradiso di Torino per almeno quindici giorni consecutivi a partire dalla data del

Torino, lì

Il Direttore Segretario
Bruno Bassano