



ENTE PARCO NAZIONALE GRAN PARADISO
Determinazione del Direttore

n° 080 del 30.03.2012

OGGETTO: Liquidazione parcella professionale per l'affidamento di servizio per l'aggiornamento degli atti catastali dei beni immobili utilizzati o di proprietà dell'Ente Parco

Il Direttore

- Esaminati la proposta di determinazione ed i relativi atti istruttori pervenuti dall'Arch. Barbara Rosai Responsabile dell'ufficio Tecnico del Servizio Tecnico e Pianificazione;
- Individuato Arch. Elio Tompetrini, Servizio Tecnico e Pianificazione, quale Responsabile del procedimento;
- Vista la scheda A3b2 del Piano per la performance dell'Ente 2011 – 2013, approvato dal Commissario Straordinario in data 15.02.2011 con Deliberazione n. 2;
- Vista la Determinazione del Direttore n. 298 del 21.12.2001 con la quale si affidava al geom. Quarelli di Tecnostudio Uno di Cuornè, l'incarico di consulenza professionale per manutenzioni e pratiche varie nel versante piemontese;
- Viste le Determinazioni del Direttore n. 168 del 27.08.2003 e n. 25 del 19.02.2004 riguardanti la progettazione e i lavori necessari a convertire il deposito in ambulatorio veterinario con annessa sala necroscopica nell'immobile di proprietà dell'Ente Parco sito in Fraz. Molino di Forzo di Ronco Canadese;
- Richiamato l'affidamento, Prot. 3035/6.3.1/BR del 20.11.2009, al geom. Quarelli di Tecnostudio Uno di Cuornè relativo al servizio di accatastamento per i fabbricati denominati "Arolla" di Valsavarenche e "Paradisia" di Cogne, per € 6.028,60 più contributo integrativo e Iva per euro 8.282,69;
- Richiamata la Determinazione del Direttore n. 218 del 30.12.2009 con la quale si affidava al geom. Quarelli del Tecnostudio Uno di Cuornè, il completamento del servizio di aggiornamento catastale dei seguenti fabbricati:

Versante piemontese

Ceresole Reale - Bastalon
Ceresole Reale - Cialme
Locana – Colla
Ronco Canavese - Muanda
Ronco Canavese - Molino di Forzo

Versante valdostano

Rhemes ND - Sort
Rhemes ND - Pechoud
Valsavarenche - Orvielle
Valsavarenche - Rosenkranz
Cogne – Lauson
Cogne – Arolla Valleille
Cogne - Trajo

per € 36.534,30 comprensiva di Iva e oneri previdenziali;

- Preso atto che il fabbricato denominato "Colla" al momento dell'aggiornamento era di proprietà dell'Iren s.p.a. e quindi le spese relative agli atti di aggiornamento catastale erano a carico dell'Iren s.p.a.;
- Preso atto che il fabbricato denominato "Muanda" per motivi di natura tecnica non è stato più soggetto al relativo aggiornamento catastale;

- Considerato che nel servizio in oggetto sono stati inclusi gli atti di aggiornamento catastale dei fabbricati denominati " Maisoncles" e "Maison Preyet" di Valsavarenche, citati nella nota Prot. 639/6.3.1/BR del 07.03.2011
- Tenuto conto delle considerazioni sopra citate il servizio in oggetto comprende l'aggiornamento catastale dei seguenti fabbricati:

Elenco definitivo

Versante piemontese

Ceresole Reale - Bastalon
 Ceresole Reale - Cialme
 Ronco Canavese - Molino di Forzo

Versante valdostano

Rhemes ND - Sort
 Rhemes ND - Pechoud
 Valsavarenche - Orvielle
 Valsavarenche – Rosenkranz
 Valsavarenche – Maisoncles
 Valsavarenche – Maison Preyet
 Cogne – Lauson
 Cogne – Arolla Valleille
 Cogne - Trajo

- Vista la nota n. 3944/6.3.1/BR del 24.11.2011 con la quale si comunicava al geom. Quarelli di Tecnostudio Uno di Cuornè il termine di consegna di tutti gli atti di aggiornamento catastale, fissati entro e non oltre il 30.12.2011;
- Vista la nota n. 105/6.3.1/ BR del 12.01.2012 con la quale si prendeva atto della consegna parziale degli atti di aggiornamento catastale e si comunicava che il servizio si riteneva concluso alla consegna della documentazione mancante applicando, a decorrere dal 31.12.2011, le penali previste all'art. 6 dal Disciplinare Tecnico "...50,00 euro per ogni giorno di ritardo, sino ad un massimo del 10% del corrispettivo del presente appalto";
- Vista la consegna degli atti di aggiornamento catastale dei fabbricati inclusi nell'elenco definitivo, avvenuta il 20.01.2012, e della bozza di fattura aggiornata, per un importo di euro 31.348,91, più contributo integrativo e Iva ed esposti per un totale di € 41.067,58;
- Considerato che la consegna degli atti di aggiornamento catastale è avvenuta con uno scostamento di giorni 20 dalla data fissata e che la penale prevista ammonta a € 1.000,00;
- Vista la nota Prot. 1335/6.3.1/BR del 22.02.2012 con la quale il Responsabile del Procedimento, arch. Elio Tompetrini, richiedeva al geom. Quarelli di Tecnostudio Uno di Cuornè l'emissione della fattura considerando l'applicazione della penale;
- Vista la fattura pervenuta in data 07.02.2012 dal geom. Quarelli di Tecnostudio Uno di Cuornè, emessa a seguito dell'applicazione della penale, di € 30.348,91, più contributo integrativo e Iva ed esposti, per un totale di euro 39.809,18;
- Considerato che l'immobile denominato "Molino di Forzo", soggetto nel 2003/2004 ai lavori necessari al cambio d'uso da deposito a sala necroscopica, è incluso nel servizio di aggiornamento degli atti catastali in quanto, come da nota Prot. n. 1683 del 07.03.2012 del geom. Quarelli di Tecnostudio Uno di Cuornè, ad ultimazione dei lavori edili si è provveduto a redigere la pratica di aggiornamento catastale la quale, per motivi tecnici, non è stata approvata immediatamente ma si è arrivati ad una conclusione solo nel 2011;
- Vista la bozza di parcella relativa alle prestazioni professionali per il cambio d'uso da deposito a sala necroscopica dell'immobile di proprietà dell'Ente Parco sito in Fraz. Molino di Forzo di

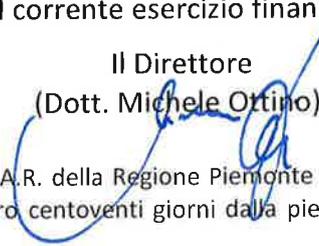
Ronco Canavese pervenuta il 20.01.2012, per un importo di € 3.437,67, più contributo integrativo e Iva per un totale di € 4.325,97;

- Preso atto che per l'affidamento in oggetto sono stati acquisiti:
 - la dichiarazione sostitutiva del DURC
 - il CIG n. 3909495953
- Acquisito il parere favorevole del Responsabile del Procedimento;
- Visto l'art. 16 del d. lgs. n. 165 del 30.03.2001;
- Visto l'art. 27, comma 2, punto b) dello Statuto dell'Ente, approvato con D.M. DEC/DPN/2411 del 27.12.2006, in cui si prevede che il Direttore adotti "...tutti gli atti di gestione amministrativa...compresi quelli che impegnano l'amministrazione verso l'esterno... mediante autonomi poteri di spesa...";
- Vista la nota prot. n. PNM-2011-0012045 del 01.06.2011 con cui il Ministero dell'Ambiente, della Tutela del Territorio e del Mare, Direzione Generale per la Protezione della Natura, ha espresso parere favorevole al bilancio di previsione per l'anno 2011;
- Considerato che, non essendo intervenuta l'autorizzazione all'esercizio provvisorio è consentita, ai sensi dell'art. 23 comma 2 del D.P.R. 97/2003, la gestione provvisoria applicando la disciplina del comma 1 del predetto articolo limitatamente, per ciascun mese, ad un dodicesimo degli stanziamenti previsti da ciascun capitolo dell'ultimo bilancio di previsione regolarmente approvato;
- Verificato che trattasi, ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. 97/2003, di spese obbligatorie non suscettibili di impegno e pagamento frazionabili in dodicesimi;
- Preso atto dei pareri di regolarità contabile e di copertura finanziaria allegati al presente atto;

determina

1. di corrispondere al geom. Quarelli di Tecnostudio Uno di Cuornè, la somma di € 39.809,18, comprensiva di contributo integrativo e Iva ed esposti, per il servizio di aggiornamento degli atti catastali, e la somma di € 4.325,97 comprensiva di contributo integrativo e Iva, per la conclusione del servizio relativo al cambio d'uso da deposito a sala necroscopica dell'immobile di proprietà dell'Ente Parco sito in Fraz. Molino di Forzo di Ronco Canadese;
2. di demandare all'Ufficio Amministrativo di Aosta la liquidazione della somma di € 44.135,15 comprensiva di contributo integrativo e Iva ed esposti, con imputazione di **€ 36.534,30 sul cap. 4150/2009** e la somma di **€ 7.600,85 sul cap. 11060** del corrente esercizio finanziario.

Il Direttore
(Dott. Michele Ottino)



Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso innanzi al T.A.R. della Regione Piemonte entro il termine di giorni sessanta ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla piena conoscenza del presente atto da parte del destinatario.

La presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio della sede dell'Ente Parco Nazionale Gran Paradiso di Torino a scopo notiziale per quindici giorni a partire dalla data di sottoscrizione.

Torino, lì

Il Direttore
(Dott. Michele Ottino)

