



**AVVISO ESPLORATIVO PER ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE  
AL CONFERIMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA PER LA REALIZZAZIONE DI  
INTERVENTI FINALIZZATI A MIGLIORARE L'EFFICIENZA ENERGETICA DEGLI  
EDIFICI SEDE DEL GIARDINO BOTANICO ALPINO PARADISIA, SEDE DEL PARCO  
DI DEGIOZ DI VALSAVARENCHÉ, SEDE DEL PARCO DI COGNE**

In esecuzione della Determinazione del Direttore n. 260 del 17.09.2020, è indetta una indagine di mercato finalizzata ad acquisire manifestazioni di interesse per l'affidamento dei servizi di ingegneria per la ***“REALIZZAZIONE DI INTERVENTI FINALIZZATI A MIGLIORARE L'EFFICIENZA ENERGETICA DEGLI EDIFICI SEDE DEL GIARDINO BOTANICO ALPINO PARADISIA, SEDE DEL PARCO DI DEGIOZ DI VALSAVARENCHÉ, SEDE DEL PARCO DI COGNE”***. CUP C65D20000000001

**OGGETTO DEGLI INCARICHI**

A seguito dell'invito, formulato dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, a presentare proposte progettuali per la realizzazione di interventi finalizzati alla mitigazione e all'adattamento ai cambiamenti climatici da parte degli Enti parco nazionali di cui alla legge quadro 6 dicembre 1991, n. 394 e s.m.i., questo ente ha formulato la proposta, per la Tipologia II. Interventi di efficienza energetica del patrimonio immobiliare pubblico nella disponibilità dell'Ente parco, relativa ai seguenti interventi:

- 1) Efficientamento energetico della Sede del giardino botanico alpino di Paradisia (AO)
- 2) Efficientamento energetico Sede del Parco di Valsavarenche (AO)
- 3) Efficientamento energetico Sede del Parco di Cogne (AO)

In data 31.12.2019 il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, ha comunicato l'approvazione del finanziamento.

**SUDDIVISIONE IN LOTTI DELL'APPALTO**

Ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., l'appalto sarà diviso in 3 lotti funzionali di cui all'art. 3, comma 1, lettera qq), in quanto per ognuno dei 3 edifici in oggetto, la progettazione e la realizzazione sono tali da assicurarne funzionalità, fruibilità e fattibilità indipendentemente dalla realizzazione delle altre parti.

## **1) Sede del giardino botanico alpino di Paradisia (AO)**

L'incarico ha per oggetto la diagnosi energetica (ex legge 10/91 e s.m.i.), la progettazione definitiva ed esecutiva, così come definite dal D.P.R. 207/2010, la relazione energetica (ex legge 10/91 e s.m.i.), il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, l'espletamento delle pratiche autorizzative, la direzione lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, la contabilità, la liquidazione, il certificato di regolare esecuzione.

### **Importo stimato dei lavori**

L'importo stimato dei lavori è euro 207.860 (compresi oneri per la sicurezza e di scarica) al netto dell'IVA.

### **Importo del corrispettivo a base di gara**

Sulla base della quantificazione sommaria delle opere sopra riportate, è possibile stimare, con l'ausilio delle tabelle Z1 e Z2 allegate al D.M. 17/06/2016, in categoria E.20 e IA02, l'ammontare massimo del corrispettivo per i servizi di ingegneria previsti corrispondente in euro 44.020,75 oltre IVA e oneri professionali.

### **Procedura e criterio di aggiudicazione**

Secondo le disposizioni del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., come aggiornato dall'art. 1 comma 2 della Legge 11 settembre 2020, n. 120, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

### **Termine per l'esecuzione dell'incarico**

definitivo: 40 giorni dall'aggiudicazione dell'incarico;  
esecutivo: 30 giorni dalla comunicazione da parte dell'Ente Parco.

## **2) Sede del Parco di Valsavarenche (AO)**

L'incarico ha per oggetto la diagnosi energetica (ex legge 10/91 e s.m.i.), la progettazione definitiva ed esecutiva, così come definite dal D.P.R. 207/2010, la relazione energetica (ex legge 10/91 e s.m.i.), il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, l'espletamento delle pratiche autorizzative, la direzione lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, la contabilità, la liquidazione, il certificato di regolare esecuzione.

### **Importo stimato dei lavori**

L'importo stimato dei lavori è euro 183.680 (compresi oneri per la sicurezza e di scarica) al netto dell'IVA.

### **Importo del corrispettivo a base di gara**

Sulla base della quantificazione sommaria delle opere sopra riportate, è possibile stimare, con l'ausilio delle tabelle Z1 e Z2 allegate al D.M. 17/06/2016, in categoria E.20 e IA02, l'ammontare massimo del corrispettivo per i servizi di ingegneria previsti corrispondente in euro 40.667,55 oltre IVA e oneri professionali.

### **Procedura e criterio di aggiudicazione**

Secondo le disposizioni del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., come aggiornato dall'art. 1 comma 2 della Legge 11 settembre 2020, n. 120, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

### **Termine per l'esecuzione dell'incarico**

definitivo: 40 giorni dall'aggiudicazione dell'incarico;  
esecutivo: 30 giorni dalla comunicazione da parte dell'Ente Parco.

### **3) Sede del Parco di Cogne (AO)**

L'incarico ha per oggetto la diagnosi energetica (ex legge 10/91 e s.m.i.), la progettazione definitiva ed esecutiva, così come definite dal D.P.R. 207/2010, la relazione energetica (ex legge 10/91 e s.m.i.), il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, l'espletamento delle pratiche autorizzative, la direzione lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, la contabilità, la liquidazione, il certificato di regolare esecuzione.

#### **Importo stimato dei lavori**

L'importo stimato dei lavori è euro 112.760 (compresi oneri per la sicurezza e di scarica) al netto dell'IVA.

#### **Importo del corrispettivo a base di gara**

Sulla base della quantificazione sommaria delle opere sopra riportate, è possibile stimare, con l'ausilio delle tabelle Z1 e Z2 allegate al D.M. 17/06/2016, in categoria E.20 e IA02, l'ammontare massimo del corrispettivo per i servizi di ingegneria previsti corrispondente in euro 29.091,04 oltre IVA e oneri professionali.

#### **Procedura e criterio di aggiudicazione**

Secondo le disposizioni del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., come aggiornato dall'art. 1 comma 2 della Legge 11 settembre 2020, n. 120, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

#### **Termine per l'esecuzione dell'incarico**

definitivo: 40 giorni dall'aggiudicazione dell'incarico;  
esecutivo: 30 giorni dalla comunicazione da parte dell'Ente Parco.

### **REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE**

Possono presentare la manifestazione di interesse i soggetti indicati all'art. 46 del D. Lgs. 50/2016, in possesso dei seguenti requisiti.

#### **Requisiti di ordine generale**

art. 80 del D. Lgs. 50/2016.

#### **Requisiti di Idoneità**

a) I concorrenti, cittadini italiani o di altro Stato membro residenti in Italia devono essere iscritti presso i competenti ordini professionali abilitanti all'espletamento dell'attività professionale oggetto del presente affidamento;

b) (per tutte le tipologie di società e per i consorzi)

Iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

c) Requisiti del gruppo di lavoro

Per il professionista che espleta l'incarico oggetto dell'affidamento: Iscrizione agli appositi albi professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di affidamento del soggetto personalmente responsabile dell'incarico.

### **MODALITA' E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

**Per partecipare alla selezione, dovrà essere prodotta la seguente documentazione, via pec all'indirizzo [parcogranparadiso@pec.pngp.it](mailto:parcogranparadiso@pec.pngp.it) entro il 13.10.2020:**

1. Dichiarazione sostitutiva (utilizzare il modello A allegato), ai sensi del D.P.R. 445/2000, che attesti/indichi:

- a) di possedere i requisiti minimi di partecipazione di cui al capo precedente ed in particolare indicando il titolo di studio, la data di abilitazione all'esercizio della professione, il luogo di iscrizione all'albo professionale;
  - b) di essere abilitato alla progettazione per il coordinamento della sicurezza;
  - c) di non incorrere in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016.
2. **Curriculum professionale** con la specificazione della natura delle prestazioni e gli importi dei lavori a base d'asta progettati e/o diretti.
  3. **Documentazione grafica, descrittiva o fotografica** di un numero massimo di tre progetti contenuti nel curriculum, ritenuti significativi della propria capacità progettuale e di Direzione Lavori e che contengano le **CARATTERISTICHE** descritte nel paragrafo successivo. Per ogni progetto illustrato, scelto possibilmente fra quelli conclusi negli ultimi cinque anni antecedenti la data di pubblicazione del presente avviso, sarà necessario fornire il nominativo, il recapito telefonico, fax e e-mail del committente e importo dei lavori. Tale documentazione sarà costituita da non più di 1 scheda in formato A4 (fronte e retro), scritte con caratteri non inferiori al corpo 12, per ogni progetto.

## INFORMAZIONI GENERALI

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di professionisti potenzialmente interessati, in alcun modo vincolante per l'Ente, con l'unico scopo di acquisire dagli stessi, la disponibilità ad essere invitati alla negoziazione.

Nell'esame delle candidature pervenute, sarà considerato requisito preferenziale aver affrontato la progettazione, la direzione lavori e i compiti afferenti al coordinatore della sicurezza per la progettazione e per l'esecuzione ai sensi del D.Lgs. 81/08 di edifici che si distinguono per la presenza di una o più delle seguenti **CARATTERISTICHE**:

*Riqualficazioni energetiche su edifici pubblici e privati, ubicazione in zona montana, in contesti ambientali protetti, in sintonia con il valore ambientale del contesto, con accorgimenti che denotino attenzione alla gestione sostenibile, che dimostrino la padronanza dell'uso sia dei materiali e delle tecniche costruttive alpine tradizionali, sia innovative.*

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e pertanto non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggi o altre classificazioni di merito.

Il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti dell'Ente, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte il procedimento avviato e di non dar seguito alla successiva negoziazione, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

## PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso sarà pubblicato sul sito internet della stazione appaltante all'indirizzo [www.pngp.it](http://www.pngp.it), per almeno 15 giorni consecutivi.

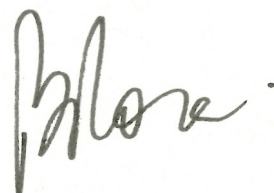
## TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento UE n. 2016/679, si comunica che i dati forniti a questa amministrazione saranno trattati ed utilizzati esclusivamente per il procedimento in argomento.

Il Responsabile del procedimento è l'arch. Rosai Barbara, responsabile dell'Ufficio Tecnico, via Pio VII n° 9, Torino tel.0118606206, [barbara.rosai@pngp.it](mailto:barbara.rosai@pngp.it).

Torino, 23 settembre 2020

Il RUP  
(arch. Barbara Rosai)

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Barbara Rosai', with a small dot at the end of the signature.

Allegato: modello A